

**ПРИКАЗ**

 от 06.09.2024

 № 2993
**Об утверждении проектно-сметной документации**

В соответствии с перечнем мероприятий на устранение технологических ограничений № С-24-00-756607/125

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

В соответствии с приказом № 529 от 08.06.2023 г. утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-315688 «Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75», выполненную ООО "ЭНЕРГОКОМПЛЕКТ" по договору № Кр386565-315688, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛИ-0,38кВ провод СИП-2 3х70+1х95	0.068	км
Стойка ж/б СВ 95-3	4	шт
Ограничитель перенапряжений ОП 600/28	3	шт
<b>Общая сметная стоимость в ценах июнь 2024 года</b>	<b>216.75</b>	<b>тыс. руб</b>
В т.ч.		
СМР	173.41	тыс. руб
Оборудование	9.04	тыс. руб
Прочие затраты	34.3	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	8.235	тыс. руб
<b>1ПК</b>		
ВЛИ-0,38кВ провод СИП-2 3х70+1х95	0.061	км
Стойка ж/б СВ 95-3	4	шт
Ограничитель перенапряжений ОП 600/28	3	шт
<b>Общая сметная стоимость в ценах июнь 2024 года</b>	<b>192.063</b>	<b>тыс. руб</b>
В т.ч.		
СМР	164.218	тыс. руб
Оборудование	9.04	тыс. руб
Прочие затраты	18.805	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	8.235	тыс. руб
<b>2ПК</b>		
ВЛИ-0,38кВ провод СИП-2 3х70+1х95	0.007	км
<b>Общая сметная стоимость в ценах июнь 2024 года</b>	<b>24.687</b>	<b>тыс. руб</b>

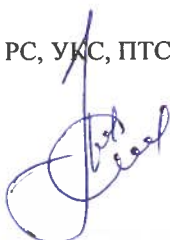
В т.ч.		
СМР	9.192	тыс. руб
Оборудование	0	тыс. руб
Прочие затраты	15.495	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	0	тыс. руб

Начальник Красногорского РЭС



О.Ф. Дауэнгауэр

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП  
Баймухаметов А.С.  
Тел.8(499) 608-98-95



Заказчик

Северные электрические сети - филиал ПАО «Россети Московский регион»  
(наименование организации)

"Утвержден" « » \_\_\_\_\_ 2024г.

Сводный сметный расчет с НДС в  
сумме

260,10005 тыс. руб

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75  
(Договор № Кр386565-315688 от 04.03. 2024г.)

Составлен в ценах по состоянию на июнь 2024 г

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ протяженностью 0,068 км	134,51813	33,84095	8,77677		177,13585
							0,00000
		<b>Итого по главе 2:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>177,13585</b>
		<b>Итого по главам 1-2:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>177,13585</b>
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Мет. Пр332/пр от 19.06.20 г.	Временные здания и сооружения, необходимые для осуществления строительства: -2,5 %					0,00000
		<b>Итого по главе 8:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
		<b>Итого по главам 1-8:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>177,13585</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.2	п.159 прил.9 гл.9 (2.1) Методики Приказ 421/пр от 04.08.2020	Дополнительные затраты при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время - 1,9%	0,00000	0,00000			0,00000
9.3	09-01-01	пухоналадочные работы				13,75549	13,75549
		<b>Итого по главе 9:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>13,75549</b>	<b>13,75549</b>
		<b>Итого по главам 1-9:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>13,75549</b>	<b>190,89134</b>
<b>Глава 10. Содержание дирекции (технического надзора) строительного предприятия</b>							
10.1	Приказ ПАО МОЭСК №50 от 22.01.2018г.	Содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %				11,31039	11,31039
10.2	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468	Содержание дирекции (технического надзора) (ОКСа): 2,14%				4,08507	4,08507
		<b>Итого по главе 10:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>11,31039</b>	<b>11,31039</b>
		<b>Итого по главам 1-10:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>25,06588</b>	<b>202,20173</b>
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
12.1	12 01 01	Проектные работы.				8,23523	8,23523
		<b>Итого по главе 12:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>8,23523</b>	<b>8,23523</b>
		<b>Итого по главам 1-12:</b>	<b>134,51813</b>	<b>33,84095</b>	<b>8,77677</b>	<b>33,30111</b>	<b>210,43696</b>
13	ПЦСН Мет. № 421/пр от 04.08.20	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты -3%	4,03552	1,01523	0,26330	0,99903	6,31308
		<b>Всего по сводному расчету в ценах на июнь 2024 года.</b>	<b>138,55365</b>	<b>34,85618</b>	<b>9,04007</b>	<b>34,30014</b>	<b>216,75004</b>
14	НК РФ	НДС (20%)	27,71073	6,97124	1,80801	6,86003	43,35001
		<b>Всего по сводному расчету в ценах 2024 года с учетом НДС</b>	<b>166,26438</b>	<b>41,82742</b>	<b>10,84808</b>	<b>41,16017</b>	<b>260,10005</b>

Начальник Красногорского РЭС филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети



Генеральный директор ООО "ЭнергоКомплект"



О.Ф. Даунгаузр

С.С. Шавыкин

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ РАСЦЕН ПОДТВЕРЖДАЮ  
БАЙМУХАМЕТОВ А.С.

## Пояснительная записка к сводному сметному расчету стоимости строительства

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации "Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75" выполнена ресурсно-индексным методом в соответствии с Приказом № 421/пр от 18 января 2022 г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: Московская обл., Красногорский район.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на июнь 2024 г. для Московской области).

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2022г., приказ №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России).

Стоимость строительной продукции определена в соответствии с методикой РИМ с учетом общих принципиальных положений «Методики № 421/пр», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

К производству пусконаладочных работ, в случае, если монтажные и пусконаладочные работы по какому-либо оборудованию выполняются одним и тем же звеном (бригадой):

K=0,8 согласно приказа Минстроя России от 04.09.2019г. №519/пр п.7.5.

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на содержание службы заказчика-застройщика 5,68%, приказ № 50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств на осуществление строительного контроля заказчиком 2,14% постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010г.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно приказу Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 179 б).

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на июнь 2024 года определилась:

ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 20%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
260,10005	43,35001	173,40983	9,04007	34,30014

Составил инженер-сметчик ООО "ЭнергКомплект"

Котова И.А.

Заказчик

Северные электрические сети - филиал ПАО «Россети Московский регион»  
(наименование организации)

"Утвержден" « » \_\_\_\_\_ 2024г.

Сводный сметный расчет с НДС в сумме

230,47584 тыс. руб.

## СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75  
(Договор № Кр386565-315688 от 04.03. 2024г.)

Составлен в ценах по состоянию на июнь 2024 г.

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ протяженностью 0,061 км	129,10743	30,32751	8,77677		168,21171
							0,00000
		<b>Итого по главе 2:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>168,21171</b>
		<b>Итого по главам 1-2:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>168,21171</b>
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Мет. Пр332/пр от 19.06.20 г.	Временные здания и сооружения, необходимые для осуществления строительства -2,5 %					0,00000
		<b>Итого по главе 8:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
		<b>Итого по главам 1-8:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>168,21171</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.2	п.159 прил.9 к п.9 (2.1) Методики Приказ 421/пр от 04.08.2020	Дополнительные затраты при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время - 1,9%	0,00000	0,00000			0,00000
9.3	09-01-01	исполнительские работы				0,00000	0,00000
		<b>Итого по главе 9:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
		<b>Итого по главам 1-9:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>0,00000</b>	<b>168,21171</b>
<b>Глава 10. Содержание дирекции (технического надзора) строительно-монтажных работ</b>							
10.1	Приказ ПАО МОЭСК №50 от 22.01.2018г.	Содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %				10,02219	10,02219
10.2	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.	Содержание дирекции (технического надзора) (ОКС) 2,14%				3,59973	3,59973
		<b>Итого по главе 10:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>10,02219</b>	<b>10,02219</b>
		<b>Итого по главам 1-10:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>10,02219</b>	<b>178,23390</b>
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
12.1	12 01 01	Проектные работы.				8,23523	8,23523
		<b>Итого по главе 12:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>8,23523</b>	<b>8,23523</b>
		<b>Итого по главам 1-12:</b>	<b>129,10743</b>	<b>30,32751</b>	<b>8,77677</b>	<b>18,25742</b>	<b>186,46913</b>
13	П[С]И Мет. № 421/пр от 04.08.20	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты -3%	3,87322	0,90983	0,26330	0,54772	5,59407
		<b>Всего по сводному расчету в ценах на июнь 2024 года.</b>	<b>132,98065</b>	<b>31,23734</b>	<b>9,04007</b>	<b>18,80514</b>	<b>192,06320</b>
14	НК РФ	НДС (20%)	28,49619	6,24747	1,80801	3,76103	38,41264
		<b>Всего по сводному расчету в ценах 2024 года с учетом НДС</b>	<b>159,57684</b>	<b>37,48481</b>	<b>10,84808</b>	<b>22,56617</b>	<b>230,47584</b>

Начальник Красногорского РЭС филиала ПАО  
«Россети Московский регион» - Северные  
электрические сети



Генеральный директор ООО «ЭнергоКомплект»



О.Ф. Даулигаузр

С.С. Шавыкин

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ  
РАСЦЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ  
БАЙМУХАМЕТОВ А.С.

## Пояснительная записка к сводному сметному расчету стоимости строительства

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации "Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75" выполнена ресурсно-индексным методом в соответствии с Приказом № 421/пр от 18 января 2022 г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: Московская обл., Красногорский район.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на июнь 2024 г. для Московской области).

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2022г., приказ №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России).

Стоимость строительной продукции определена в соответствии с методикой РИМ с учетом общих принципиальных положений «Методики № 421/пр», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

К производству пусконаладочных работ, в случае, если монтажные и пусконаладочные работы по какому-либо оборудованию выполняются одним и тем же звеном (бригадой):

K=0,8 согласно приказа Минстроя России от 04.09.2019г. №519/пр п.7.5.

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на содержание службы заказчика-застройщика 5,68%, приказ № 50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств на осуществление строительного контроля заказчиком 2,14% постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010г.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно приказу Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 179 б).

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на июнь 2024 года определилась:

ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 20%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
230,47584	38,41264	164,21799	9,04007	18,80514

Составил инженер-сметчик ООО "ЭнергКомплект"

Котова И.А.

Заказчик

Северные электрические сети - филиал ПАО «Россети Московский регион»  
(наименование организации)

"Утвержден" « » 2024г.

Сводный сметный расчет с НДС в  
сумме

29,62421 тыс руб

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-В/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75  
(Договор № Кр388685-315688 от 04.03.2024г.)

Составлен в ценах по состоянию на июнь 2024 г.

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав. объектов работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства.</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ протяженностью 0,007 км	5,41068	3,51344	0,00000		8,92412
							0,00000
		<b>Итого по главе 2:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>8,92412</b>
		<b>Итого по главам 1-2:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>8,92412</b>
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Мет. Пр332/лр от 19.06.20 г.	Временные здания и сооружения, необходимые для осуществления строительства: -2,5 %					0,00000
		<b>Итого по главе 8:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
		<b>Итого по главам 1-8:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>8,92412</b>
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.2	п.159 прил.9 гл.9 (2.1) Методики Приказ 421/лр от 04.08.2020	Дополнительные затраты при производстве строительных и монтажных работ в зимнее время - 1,9%	0,00000	0,00000			0,00000
9.3	09-01-01	пусконаладочные работы				13,75549	13,75549
		<b>Итого по главе 9:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>13,75549</b>	<b>13,75549</b>
		<b>Итого по главам 1-9:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>13,75549</b>	<b>22,67961</b>
<b>Глава 10. Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
10.1	Приказ ПАО МОЭСК №50 от 22.01.2018г.	Содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %				1,28820	1,28820
10.2	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.	Содержание дирекции (технического надзора) (ОКС) 2,14%				0,48534	0,48534
		<b>Итого по главе 10:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>1,28820</b>	<b>1,28820</b>
		<b>Итого по главам 1-10:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>15,04369</b>	<b>23,96781</b>
<b>Глава 12. Проектные и поисковые работы</b>							
12.1	12 01 01	Проектные работы.				0,00000	0,00000
		<b>Итого по главе 12:</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
		<b>Итого по главам 1-12:</b>	<b>5,41068</b>	<b>3,51344</b>	<b>0,00000</b>	<b>15,04369</b>	<b>23,96781</b>
13	III [СН] Мет. № 421/лр от 04.08.20	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты -3%	0,16232	0,10540	0,00000	0,45131	0,71903
		<b>Всего по сводному расчету в ценах на июнь 2024 года.</b>	<b>5,57300</b>	<b>3,61884</b>	<b>0,00000</b>	<b>15,49500</b>	<b>24,68684</b>
14	НК РФ	НДС (20%)	1,11460	0,72327	0,00000	3,09900	4,93737
		<b>Всего по сводному расчету в ценах 2024 года с учетом НДС</b>	<b>6,68760</b>	<b>4,34211</b>	<b>0,00000</b>	<b>18,59400</b>	<b>29,62421</b>

Начальник Красногорского РЭС филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети

О.Ф. Даунгаур



Генеральный директор ООО "ЭнергоКомплект"

С.С. Шавыкин

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ РАСЦЕН ПОДТВЕРЖДАЮ БАЙМУХАМЕТОВ А.С.

## Пояснительная записка к сводному сметному расчету стоимости строительства

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации "Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ф.2 от ТП-6/0,4кВ № 6784, ПС №67 "Усово", в т.ч. ПИР, МО, Красногорский р-н, с/пос. Ильинское, с. Дмитровское, ул. Центральная, д.75" выполнена ресурсно-индексным методом в соответствии с Приказом № 421/пр от 18 января 2022 г. «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Адрес объекта строительства: Московская обл., Красногорский район.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на июнь 2024 г. для Московской области).

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2022г., приказ №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России).

Стоимость строительной продукции определена в соответствии с методикой РИМ с учетом общих принципиальных положений «Методики № 421/пр», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

К производству пусконаладочных работ, в случае, если монтажные и пусконаладочные работы по какому-либо оборудованию выполняются одним и тем же звеном (бригадой):

K=0,8 согласно приказа Минстроя России от 04.09.2019г. №519/пр п.7.5.

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на содержание службы заказчика-застройщика 5,68%, приказ № 50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств на осуществление строительного контроля заказчиком 2,14% постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010г.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно приказу Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 179 б).

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на июнь 2024 года определилась:

ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 20%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
29,62421	4,93737	9,19184	0,00000	15,49500

Составил инженер-сметчик ООО "ЭнергКомплект"



Котова И.А.