

Общество с ограниченной ответственностью

«Новая Экспертиза и Ко»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Новая Экспертиза и Ко»

 А.И.Копейко

«11» октября 2024 г.

Положительное экспертное заключение

№ ЭК-02-2024-342.2 от 11.10.2024 г.

о достоверности сметной стоимости работ

Объект: Переоборудование санузла 2-го этажа для маломобильных групп населения.

«Заказчик: ГАУ «ЦСПСиД г. Красноуфимска и Красноуфимского района.

г. Екатеринбург
2024.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.
 - 1.1 Введение
 - 1.2 Срок выполнения работ
 - 1.3 Достоверность и актуальность подсчитанных работ
 - 1.4 Конфиденциальность
 - 1.5 Положения об ответственности
 - 1.6 Дополнительные работы
 - 1.7 Состав исполнителей
 - 1.8 Документация, предоставленная Заказчиком
2. Результаты изучения представленной документации
3. Технология выполнения работ
4. Перечень вопросов согласно договора
5. Выводы и Приложения выполненных документов
6. Дипломы специалиста (Копия)

Общие положения

1.1 Введение

Заказчик: ГАУ «ЦСПСиД г. Красноуфимска и
Красноуфимского района.

Исполнитель: ООО «Новая Экспертиза и Ко», 620137,
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Академическая, д.8.

Работы выполняются на основании договора

№ ЭК-02-2024-342 от 08.10.2024 г.

1.2 Срок выполнения работ:

Представленная Заказчиком документация была изучена
в период с 09.10.2024 г. по 11.10.2024 г.

1.3 Достоверность и актуальность подсчитанных работ

Настоящее заключение достоверно в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях. Понимается, что проверенный нами анализ и данные нами заключения не содержат полностью или частично предвзятые мнения. Выводы, сделанные Исполнителем по результатам изучения актуальны на дату проведения этих работ.

1.4 Конфиденциальность

Согласно установленным профессиональным стандартам, Стороны сохраняют конфиденциальность в отношении информации, полученной от заказчика, или полученной и рассчитанной в ходе исследования в соответствии с задачами оценки.

1.5 Положения об ответственности

Заказчик и Исполнитель экспертизы утверждают, что проведенная работа соответствует признанным профессиональным стандартам, и что привлеченный для её выполнения персонал соответствует существующим требованиям.

Исполнитель не принимает на себя ответственность за достоверность предоставленной Заказчиком документации, ответственность за это несет заказчик. Исполнитель исходил из того, что предоставленная документация являлась точной и правдивой и не проводили её проверки.

Мнение экспертов относительно предмета экспертизы действительно только на дату её проведения. Эксперты не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических, природных, и иных условий, которые могут повлиять на характеристики объекта экспертизы.

Заказчик несет ответственность за достоверность и законность представленных документов.

1.6 Дополнительные работы

Согласно положению настоящего отчета, от нас не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний и присутствия в суде в связи с результатами экспертизы, если только не будут заключены иные соглашения.

1.7 Состав исполнителей

ФИО	Должность	Образование	Опыт	Прочее
Бакирова Р.Р.	Инженер-сметчик	1. ПУ-ЭТ «Техник-строитель» 2. УрГЭУ (СИНХ) «Экономист»	40 лет	-

1.8 Документация предоставленная Заказчиком

1. Локальный сметный расчет № б/н. Переоборудование санузла 2-го этажа для маломобильных групп населения на сумму 729 247,92 рублей, (копия);

2. Результаты изучения представленной документации.

№	Наименование документа	Анализ документа
1	ЛСР № б/н. Переоборудование санузла 2-го этажа для маломобильных групп населения	Проанализированы представленные документы. Проведена экспертиза сметы

3. Технология выполнения работ

3.1 Первый этап – Изучение предоставленной заказчиком документации.

3.2 Второй этап – Экспертиза локального сметного расчета на правильность применения единичных расценок и объемов работ.

3.3. Третий этап – Составление локального сметного расчета в программном комплексе ГРАНД-Смета, версия 2024.2.

Сметная документация составлена в соответствии с МДС «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр. (в редакции Приказов Минстроя России от 07.07.2022 №557/пр; от 30.01.2024 №55/пр.), сформирована ресурсно-индексным методом с применением сборников федеральной сметной нормативной базы (ФСНБ-2022 с изменениями 1-9) (Утверждены приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр, в ред. Приказов Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, от 26 августа 2022 г. № 703/пр, от 26 октября 2022 г. №905/пр, от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, от 10.02.2023 № 84/пр, от 11.05.2023 № 335/пр, от 02.08.2023 № 551/пр, от 14.11.2023 № 817/пр, от 16.02.2024 № 102/пр), федеральных сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование применяемые в строительстве в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2022 г. (ФСБЦ-2022), федеральных сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2022 г. (ФСЭМ-2022). с учетом Приказа Минстроя России №812/пр. от 21.12.2020г "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" в редакции Приказов Минстроя России от 02.09.2022 № 636/пр; от 26.07.2022 № 611/пр.); Приказа Минстроя России № 774/пр. от 11.12.2020г "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" (в редакции приказа Минстроя РФ от 22.04.2022 № 317/пр).

Стоимость определена ресурсно - индексным методом с применением сметных нормативов, по сборникам ФСНБ-2022 (с Изм. 1-11), сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен по состоянию на **3 квартал 2024 года**, года с учетом индексов изменения стоимости строительства, опубликованных на сайте ФГИС ЦС, Письмо Минстроя России от 23.08.2024 № 48886-ИФ/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на 3 квартал 2024 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом».

3.4. Четвертый этап - Оформление и выдача экспертного заключения

4. Перечень вопросов согласно договора

Экспертиза локальных сметных расчетов в программе «Гранд-Смета» на основании предоставленной документации на предмет достоверности

применённых расценок и коэффициентов, соответствие использованных значений нормативной базе данных «ГРАНД-СМЕТА».

Проведение экспертизы локальных сметных расчётах на предмет достоверности применённых расценок.

5. Выводы и Приложения

По результатам проведённой экспертизы, эксперт пришёл к заключению о наличии замечаний к рассматриваемым Локальным сметным расчётам.

Подробное изложение допущенных нарушений и результаты применения корректных расценок и коэффициентов представлены в Приложении № 2 к настоящему Заключению.

После корректировки, предлагаемой в Приложении № 1 к настоящему Заключению, фактическая стоимость работ, перечисленных в Локальных сметных расчётах, представленных на экспертизу достоверна и согласуется в сумме (в текущем уровне цен на 3 квартал 2024 года с НДС) = 555 269,46 рублей.

- 5.1. Приложение № 1. ЛСР № 2. Переоборудование санузла 2-го этажа для маломобильных групп населения на сумму 555 269,46 руб;
- 5.2. Приложение № 2. Анализ ЛСР и вывод по экспертизе ЛСР.
- 5.3. Приложение № 3. Конъюнктурный анализ.

6. Дипломы специалиста

- 6.1. Дипломы специалиста (Копия)
- 6.2. Сертификат (копия)
- 6.3. Удостоверение (копия)
- 6.4. Свидетельство о повышении квалификации

Эксперт инженер-сметчик: Р. Бакирова Бакирова Р.Р.



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2024 года

_____ 2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2
Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 23.08.2024 № 48886-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.02.2024 № 107-П

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

66. Свердловская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Свердловская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Свердловская обл., Красноуфимский р-он, п.Березовая Роща, ул.Нарядная, 2, ГАУ "ЦСПСид г.Красноуфимска и Красноуфимского района"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 2

Переоборудование санузла 2-го этажа для маломобильных групп населения

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ на 3 квартал 2024г

Сметная стоимость	555,27 тыс.руб.
<i>в том числе:</i>	
строительных работ	462,72 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	70,68 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,12 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	183,36 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,62 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж											
Демонтаж											
1	ГЭСНр65-01-004-01	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,02	1	0,02					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,026					375,86
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	51,3		1,026			366,34		375,86
		2 ЭМ									0,29
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0052					1,90
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,26		0,0052	37,32	1,48		55,23	0,29
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,26		0,0052			366,34		1,90
		Итого прямые затраты							43 645,50		378,05
		ФОТ									377,76
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					328,65
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					166,21
		Всего по позиции							43 645,50		872,91
2	ГЭСН16-04-004-01	Демонтаж внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,05	1	0,05					
	Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.144 табл.2	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,1984					483,29
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	59,92	0,4	1,1984			403,28		483,29
		2 ЭМ									2,13
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,002					0,99
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	0,4	0,0004			982,97		0,39
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	0,4	0,0004			554,13		0,22
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,04	0,4	0,0008			1 586,42		1,27
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	0,4	0,0008			554,13		0,44
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,4	0,0008	477,92	1,22		583,06	0,47
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	0,4	0,0008			412,52		0,33
		4 М									0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,197	0	0	35,71	0,92		32,85	0,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0608	0	0				6,07	0,00
	01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0012	0	0	145 801,49	1,19	173 503,77		0,00
	01.7.19.02-0051	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт	0,12	0	0			1 047,63		0,00
		Итого прямые затраты							26 203,40		486,41
		ФОТ									484,28
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					527,38
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					296,38
		Всего по позиции							26 203,40		1 310,17
3	ГЭСН16-04-004-02	Демонтаж внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,02	1	0,02					
	Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.144 табл.2	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									

	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,44664			180,12
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	55,83	0,4	0,44664		403,28	180,12
	2 ЭМ							3,91
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00368			1,83
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,1	0,4	0,0008		982,97	0,79
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	0,4	0,0008		554,13	0,44
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,18	0,4	0,00144		1 586,42	2,28
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	0,4	0,00144		554,13	0,80
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,18	0,4	0,00144	477,92	1,22	583,06
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,18	0,4	0,00144		412,52	0,59
	4 М							0,00
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,786	0	0	35,71	0,92	32,85
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0336	0	0			6,07
	01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00266	0	0	145 801,49	1,19	173 503,77
	01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт	0,12	0	0			2 628,13
	Итого прямые затраты							185,86
	ФОТ							181,95
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			198,14
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			111,35
	Всего по позиции						24 767,50	495,35
4	ГЭСНр57-01-003-01	Разборка плитусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,2858	1	0,2858		
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,077466		361,55
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,77			1,077466	335,56	361,55
	Итого прямые затраты							361,55
	ФОТ							361,55
	Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			321,78
	Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			177,16
	Всего по позиции						3 010,81	860,49
5	ГЭСНр57-01-002-01	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,1525	1	0,1525		
	Объем=(5,69*2,68) / 100							
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				1,736975		582,86
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	11,39			1,736975	335,56	582,86
	2 ЭМ							1,09
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,019825			7,26
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,13		0,019825		55,23	1,09
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,13		0,019825		366,34	7,26
	Итого прямые затраты							591,21
	ФОТ							590,12
	Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			525,21
	Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			289,16
	Всего по позиции						9 216,92	1 405,58
	полы							
6	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,1525	1	0,1525		
	Объем=5,69*2,68/100							
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;							

		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,24335				2 133,42
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	35,6	1,15	6,24335			341,71	2 133,42
		2 ЭМ								29,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2420938				88,69
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,27	1,25	0,2420938	37,32	1,48	55,23	13,37
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,27	1,25	0,2420938			366,34	88,69
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.-ч	7,82	1,25	1,4906875	8,54	1,29	11,02	16,43
		4 М								17,53
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,5		0,53375	35,71	0,92	32,85	17,53
		Итого прямые затраты								2 269,44
		ФОТ								2 222,11
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полы	%	112	0,9	100,8				2 239,89
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полы	%	65	0,85	55,25				1 227,72
		Всего по позиции							37 620,00	5 737,05
7	ФСБЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,3111	1	0,3111			5 722,11	1 780,15
		Всего по позиции								1 780,15
8	ГЭСН11-01-051-01	Устройство систем электрического отопления полов ("теплый пол") на основе: нагревательного кабеля по готовому основанию	100 м2	0,1525	1	0,1525				
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,9543438				2 043,77
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	28,25	1,15	4,9543438			412,52	2 043,77
		2 ЭМ								2,33
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0057188				2,27
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0019063	37,32	1,48	55,23	0,11
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0019063			366,34	0,70
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0038125	477,92	1,22	583,06	2,22
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,0038125			412,52	1,57
		4 М								392,75
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,8484		0,891881			6,07	5,41
		01.7.15.07-0012 Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 12 мм, длина 70 мм, диаметр шурупа 8 мм, длина шурупа 70 мм	100 шт	2,02		0,30805	978,09	1,28	1 251,96	385,67
		03.1.01.01-0002 Гипс строительный Г-3	т	0,002		0,000305	4 338,27	1,26	5 466,22	1,67
		Итого прямые затраты								2 441,12
		ФОТ								2 046,04
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полы	%	112	0,9	100,8				2 062,41
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полы	%	65	0,85	55,25				1 130,44
		Всего по позиции							36 944,07	5 633,97
9	ФСБЦ-21.1.06.01-0011	Кабель нагревательный двужильный экранированный, мощность 870 Вт, длина 51,2 м	компл	1	1	1	7 064,36	0,87	6 145,99	6 145,99
		Всего по позиции								6 145,99
10	ФСБЦ-20.5.02.06-0035	Коробки разветвительные У-196	10 шт	0,1	1	0,1	69,35	1,18	81,83	8,18
		Всего по позиции								8,18
11	ГЭСН11-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	0,1525	1	0,1525				
		Объем=(5,69*2,68) / 100								
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			54,4399075				20 446,54

		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	310,42	1,15	54,4399075			375,58	20 446,54
		2 ЭМ								6,32
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3297814				121,98
		91.05.01-016 Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0038125			297,51	1,13
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,0038125			554,13	2,11
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0019063			1 586,42	3,02
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0019063			554,13	1,06
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,69	1,25	0,3221563	2,31	1,43	3,30	1,06
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,69	1,25	0,3221563			366,34	118,02
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0019063	477,92	1,22	583,06	1,11
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0019063			412,52	0,79
		4 М								146,86
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44		0,0671	35,71	0,92	32,85	2,20
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0325		0,0049563			6,07	0,03
		04.3.02.09-0102 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,013		0,0019825	37 800,30	1,93	72 954,58	144,63
		Итого прямые затраты								20 721,70
		ФОТ								20 568,52
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	112	0,9	100,8				20 733,07
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	65	0,85	55,25				11 364,11
		Всего по позиции							346 353,31	52 818,88
12	ФСБЦ-06.2.05.03-0021	Плитка керамогранитная, неполированная, толщина 9 мм	м2	15,555	1	15,555	346,91	1,25	433,64	6 745,27
		Всего по позиции								6 745,27
13	ФСБЦ-14.1.06.02-0010	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для мраморной плитки	т	0,183	1	0,183	47 258,35	1,12	52 929,35	9 686,07
		Всего по позиции								9 686,07
14	ФСБЦ-14.4.01.21-0314	Грунтовка с высокой степенью проникновения для укрепления бетонных поверхностей Объем=15,25*0,25	кг	3,81	1	3,81	1 284,05	1,28	1 643,58	6 262,04
		Всего по позиции								6 262,04
Стены										
15	ГЭСН10-05-001-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом Объем=2,67*3,05/100	100 м2	0,0814	1	0,0814				
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)								
		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			9,64183				3 754,82
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	103	1,15	9,64183			389,43	3 754,82
		2 ЭМ								74,63
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,06105				30,66
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38	1,25	0,038665			1 586,42	61,34
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38	1,25	0,038665			554,13	21,43
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,22	1,25	0,022385	477,92	1,22	583,06	13,05
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,22	1,25	0,022385			412,52	9,23
		91.21.12-004 Ножницы электрические	маш.-ч	0,81	1,25	0,0824175			2,95	0,24
		4 М								4 258,27
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,067		0,0054538	35,71	0,92	32,85	0,18
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	3,088		0,2513632			6,07	1,53
		01.7.06.01-0042 Ленты эластичные самоклеящиеся для профилей направляющих 50x30000 мм	м	117		9,5238	4,82	1,59	7,66	72,95
		01.7.06.04-0002 Ленты бумажные перфорированные армирующие для повышения трещиностойкости стыков, ширина 52 мм	м	177		14,4078	2,60	0,96	2,50	36,02

01.7.06.04-0007	Ленты бумажные для создания искусственных трещин между каркасными конструкциями и примыкающими поверхностями, с липким слоем с одной стороны и антиадгезионным покрытием с другой, цвет белый, ширина 65 мм	100 м	1,62	0,131868	1 955,23	1,59	3 108,82	409,95		
01.7.15.07-0082	Дюбель-гвозди полипропиленовые анкерные с бортом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	100 шт	0,7	0,05698	178,64	1,28	228,66	13,03		
01.7.15.07-0152	Дюбели пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм	100 шт	1,63	0,132682	52,34	1,28	67,00	8,89		
01.7.15.14-0044	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 25 мм	100 шт	37,88	3,083432	23,02	1,28	29,47	90,87		
07.2.06.03-0112	Профиль направляющий из оцинкованной стали, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, размеры 50x40 мм, толщина стали 0,6 мм	м	158	12,8612	71,61	0,92	65,88	847,30		
07.2.06.03-0195	Профиль стальной оцинкованный стоечный, размеры 50x50 мм, толщина 0,6 мм	м	254	20,6756	113,30	0,92	104,24	2 155,22		
07.2.06.04-0011	Уголки верхние, нижние для крепления несущих элементов двери, размеры 100x123 мм	100 шт	0,28	0,022792	2 891,94	1,49	4 308,99	98,21		
11.1.03.01-0001	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 50x50 мм, сорт АВ	м3	0,0975	0,0079365	20 734,49	0,78	16 172,90	128,36		
14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	20	1,628	68,29	1,58	107,90	175,66		
14.5.11.03-0001	Смеси сухие шпатлевочные на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,15 мм, прочность на изгиб 2,7 МПа	кг	10	0,814	66,77	1,35	90,14	73,37		
14.5.11.03-0004	Смеси сухие шпатлевочные универсальные на основе гипса с полимерными добавками, крупность заполнителя не более 0,2 мм, прочность на изгиб не менее 1,0 МПа	кг	77	6,2678	17,34	1,35	23,41	146,73		
Итого прямые затраты								8 118,38		
ФОТ								3 785,48		
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			3 679,49		
Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			1 769,71		
Всего по позиции							166 677,89	13 567,58		
16	ФСБЦ-01.6.01.02-0008	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 12,5 мм	м2	18,3964	1	18,3964	108,98	1,23	134,05	2 466,04
Всего по позиции							2 466,04			
17	ГЭСН15-02-019-01	Сплошное выравнивание внутренних бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) известковым раствором: стен	100 м2	0,12597	1	0,12597				
Объем=(2,67*3,05-1,845)*2/100										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		5,3600235						2 013,12
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	37	1,15	5,3600235				375,58	2 013,12
	2 ЭМ									2,17
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,0393656						14,42
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,25	1,25	0,0393656	37,32	1,48		55,23	2,17
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,25	1,25	0,0393656				366,34	14,42
	4 М									353,83
	04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	0,6	0,075582		3 392,36	1,38		4 681,46	353,83
Итого прямые затраты								2 383,54		
ФОТ								2 027,54		
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 824,79
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					844,47
Всего по позиции							40 111,14	5 052,80		
18	ГЭСН10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	0,01845	1	0,01845				
Объем=0,9*2,05/100										

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,8996028					748,54
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	89,53	1,15	1,8996028			394,05		748,54
	2 ЭМ									299,89
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,300735					160,67
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	9,69	1,25	0,2234756			982,97		219,67
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	9,69	1,25	0,2234756			554,13		123,83
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	1,52	1,25	0,035055			1 586,42		55,61
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,52	1,25	0,035055			554,13		19,43
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,83	1,25	0,0422044	477,92	1,22	583,06		24,61
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,83	1,25	0,0422044			412,52		17,41
	4 М									198,19
	01.7.14.01-0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	32,4		0,59778	241,35	1,18	284,79		170,24
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,00413		0,0000762	70 296,20	1,28	89 979,14		6,86
	04.3.01.07-0027 Раствор штукатурный, известковый, М200	м3	0,105		0,0019373	3 878,19	1,38	5 351,90		10,37
	11.1.03.06-0071 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3	0,08		0,001476	5 764,42	1,26	7 263,17		10,72
	Итого прямые затраты									1 407,29
	ФОТ									909,21
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2				883,75
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75				425,06
	Всего по позиции							147 214,09		2 716,10
19	ФСБЦ-11.2.02.01-1094	Блок дверной деревянный внутренний распашной глухой, площадь до 2,0 м2, материал комбинированный с покрытием из полимерных пленок	м2	1,845	1	1,845	3 027,77	1,85	5 601,37	10 334,53
		Объем=0,9*2,05								
	Всего по позиции									10 334,53
20	ГЭСН15-01-020-11	Облицовка стен на клею из сухих смесей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по кирпичу и бетону	100 м2	0,21091	1	0,21091				
		Объем=((4,09*2+2,67*2)*1,8-1,845-1,4)/100								
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			43,5928824					17 177,78
	1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	179,73	1,15	43,5928824			394,05		17 177,78
	2 ЭМ									38,20
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,4350019					161,64
	91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,08	1,25	0,021091			1 571,21		33,14
	4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,08	1,25	0,021091			474,09		10,00
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,27	1,25	0,0711821	37,32	1,48	55,23		3,93
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,27	1,25	0,0711821			366,34		26,08
	91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,3	1,25	0,3427288	2,31	1,43	3,30		1,13
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,3	1,25	0,3427288			366,34		125,56
	4 М									15,08
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,93		0,1961463	35,71	0,92	32,85		6,44
	01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,5		0,105455	56,11	1,46	81,92		8,64
	Итого прямые затраты									17 392,70
	ФОТ									17 339,42

	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90				15 605,48	
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65				7 221,87	
	Всего по позиции									190 697,69	40 220,05
21	ФСБЦ-04.3.02.18-0100	Смеси сухие строительные клеевые на цементной основе для укладки напольной и настенной плитки из керамики, мозаики, натурального камня и керамогранита, класс С2, В1.5, F50, расход 1,2-1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм	т	0,0790913	1	0,0790913	15 396,70	1,46	22 479,18	1 777,91	
	Всего по позиции									1 777,91	
22	ФСБЦ-04.3.02.09-0102	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,0105455	1	0,0105455	37 800,30	1,93	72 954,58	769,34	
	Всего по позиции									769,34	
23	ФСБЦ-06.2.01.02-0042	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазуванная, гладкая, цветная, толщина 8 мм	м2	19,298265	1	19,298265	572,27	1,21	692,45	13 363,08	
	Всего по позиции									13 363,08	
24	ФСБЦ-06.2.05.04-0012	Плитка керамическая угловая прямая, ширина 35 мм	м	12,86551	1	12,86551	93,78	1,21	113,47	1 459,85	
	Всего по позиции									1 459,85	
25	ФСБЦ-06.2.05.04-0013	Плитка керамическая карнизная прямая, глазуванная, цвет белый, ширина 160 мм, толщина 16 мм	м	11,81096	1	11,81096	195,78	1,21	236,89	2 797,90	
	Всего по позиции									2 797,90	
26	ФСБЦ-06.2.05.03-0031	Плитка керамическая плитусная, глазуванная, белая, ширина 80 мм, толщина 11 мм	м	11,81096	1	11,81096	560,02	1,21	677,62	8 003,34	
	Всего по позиции									8 003,34	
27	ГЭСНр62-01-016-05	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземulsionной краской с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% Объем=((2,67*2+5,69*2)*1,2)/100	100 м2	0,2006	1	0,2006					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				5,27578				1 957,10	
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	26,3			5,27578		370,96		1 957,10	
	2 ЭМ									8,13	
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,032096				12,32	
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1			0,02006	37,32	1,48	55,23	1,11	
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1			0,02006			366,34	7,35	
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06			0,012036	477,92	1,22	583,06	7,02	
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06			0,012036			412,52	4,97	
	4 М									1 957,42	
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,24			0,048144	35,71	0,92	32,85	1,58	
	01.7.07.08-0003 Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	3,2			0,64192	18,59	1,31	24,35	15,63	
	01.7.08.04-0003 Мел природный молотый	т	0,012			0,0024072	3 616,92	1,31	4 738,17	11,41	
	01.7.10.17-0141 Пемза	кг	2,64			0,529584	2 507,62	1,31	3 284,98	1 739,67	
	01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8			0,16048	531,44	1,31	696,19	111,72	
	14.1.03.02-0201 Клей для стеклообоев	кг	2,43			0,487458	46,17	1,41	65,10	31,73	
	14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,0064			0,0012838	25 237,94	1,41	35 585,50	45,68	
	Итого прямые затраты									3 934,97	
	ФОТ									1 969,42	
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90				1 772,48	
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46				905,93	
	Всего по позиции									32 968,00	6 613,38
28	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,0134429	1	0,0134429	47 961,85	1,78	85 372,09	1 147,65	
	Всего по позиции									1 147,65	
29	ГЭСН10-04-014-02	Устройство сантехнических перегородок: (туалетные кабины для маломобильных групп населения) на каркасе из алюминиевого профиля Объем=1,8*1,2*3/100	100 м2	0,0648	1	0,0648					

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,7869896				695,91
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	23,98	1,15	1,7869896			389,43	695,91
	4 М								25 018,69
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	6,8856		0,4461869			6,07	2,71
	09.3.04.03-0001 Перегородки на алюминиевом каркасе комбинированные, с прозрачным стеклом толщиной 5 мм, с ГКЛ с виниловым покрытием	м2	100		6,48	2 490,64	1,55	3 860,49	25 015,98
	Итого прямые затраты								25 714,60
	ФОТ								695,91
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2				676,42
Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75				325,34
	Всего по позиции							412 289,51	26 716,36
Потолок									
30	ГЭСНр62-01-017-05	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35% Объем=5,69*2,68/100	100 м2	0,152492	1	0,152492			
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,1999772				1 928,98
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	34,1		5,1999772			370,96	1 928,98
	2 ЭМ								6,17
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0243987				9,36
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,0152492	37,32	1,48	55,23	0,84
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,1		0,0152492			366,34	5,59
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06		0,0091495	477,92	1,22	583,06	5,33
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06		0,0091495			412,52	3,77
	4 М								1 575,09
	01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,24		0,0365981	35,71	0,92	32,85	1,20
	01.7.07.08-0003 Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	3,2		0,4879744	18,59	1,31	24,35	11,88
	01.7.08.04-0003 Мел природный молотый	т	0,012		0,0018299	3 616,92	1,31	4 738,17	8,67
	01.7.10.17-0141 Пемза	кг	2,64		0,4025789	2 507,62	1,31	3 284,98	1 322,46
	01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	1,6		0,2439872	531,44	1,31	696,19	169,86
	14.1.03.02-0201 Клей для стеклообоев	кг	2,43		0,3705556	46,17	1,41	65,10	24,12
	14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,0068		0,0010369	25 237,94	1,41	35 585,50	36,90
	Итого прямые затраты								3 519,60
	ФОТ								1 938,34
Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90				1 744,51
Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46				891,64
	Всего по позиции							40 367,69	6 155,75
31	ФСБЦ-14.3.02.01-0371	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-111	т	0,010217	1	0,010217	47 961,85	1,78	85 372,09
	Всего по позиции								872,25
Сантехприборы									
32	ГЭСН17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,02	1	0,02			
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,43815				178,22
	2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,82	1,15	0,01886			307,85	5,81
	2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,31	1,15	0,00713			335,56	2,39
	2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	17,92	1,15	0,41216			412,52	170,02
	2 ЭМ								4,89

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,00975				3,95
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06	1,25	0,0015	37,32	1,48	55,23	0,08
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,25	0,0015			366,34	0,55
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,33	1,25	0,00825	477,92	1,22	583,06	4,81
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,33	1,25	0,00825			412,52	3,40
		4 М								172,30
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,4		0,048			6,07	0,29
	01.7.15.07-0023	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 8 мм, длина 30 мм	1000 шт	0,02		0,0004	375,96	1,28	481,23	0,19
	01.7.15.14-0171	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 6 мм, длина 60 мм	т	0,0002		0,000004	104 494,96	1,28	133 753,55	0,54
	14.5.01.07-1000	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, кислотный, универсальный	л	0,31		0,0062	768,53	1,18	906,87	5,62
	18.2.06.12-1036	Крышка сиденья пластмассовая к унитазу с крышкой, присоединительный размер 160 мм, с креплением, размеры 450х370 мм	шт	10		0,2	459,38	1,33	610,98	122,20
	24.3.04.11-0030	Слив гофрированный для унитаза из армированного полипропилена с резиновым уплотнителем, диаметр выпуска 110 мм, длина 500 мм	шт	10		0,2	190,63	1,14	217,32	43,46
		Итого прямые затраты								359,36
		ФОТ								182,17
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				198,38
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				111,49
		Всего по позиции							33 461,50	669,23
33	ФСБЦ-18.2.01.06-0002	Унитаз керамический настенный для людей с ограниченными физическими возможностями, с сиденьем и креплением, с косым выпуском, размеры 360х520х400 мм	компл	2	1	2	9 446,43	1,88	17 759,29	35 518,58
		Всего по позиции								35 518,58
34	ФСБЦ-18.2.06.01-0020	Бачок смывной керамический, устанавливаемый на унитаз, в комплекте с запорной арматурой, нижняя подводка, размеры 190х390х370 мм	компл	2	1	2	688,59	1,88	1 294,55	2 589,10
		Всего по позиции								2 589,10
35	ФСБЦ-18.2.06.12-1036	Крышка сиденья пластмассовая к унитазу с крышкой, присоединительный размер 160 мм, с креплением, размеры 450х370 мм	шт	2	1	2	459,38	1,33	610,98	1 221,96
		Всего по позиции								1 221,96
36	ФСБЦ-18.2.06.08-0013	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт	0,2	1	0,2	651,49	1,19	775,27	155,05
		Всего по позиции								155,05
37	ГЭСН17-01-001-14	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл	0,2	1	0,2				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,485				1 850,15
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	19,5	1,15	4,485			412,52	1 850,15
	2 ЭМ									30,94
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0825				32,54
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,13	1,25	0,0325	37,32	1,48	55,23	1,79
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,13	1,25	0,0325			366,34	11,91
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,25	0,05	477,92	1,22	583,06	29,15
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,25	0,05			412,52	20,63
		4 М								162,02
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,104		0,0208			6,07	0,13
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,3		0,06	128,40	1,31	168,20	10,09

	01.7.15.07-0024	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 8 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,04		0,008	449,47	1,28	575,32	4,60
	01.7.15.14-0167	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 50 мм	т	0,0007		0,00014	110 308,96	1,28	141 195,47	19,77
	08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,0036		0,00072	55 898,18	1,23	68 754,76	49,50
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,4		0,08	79,88	1,42	113,43	9,07
	14.5.02.02-0105	Мастика сантехническая	кг	2		0,4	66,40	2,11	140,10	56,04
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0002		0,00004	60 697,21	1,22	74 050,60	2,96
	24.3.01.02-1004	Кольцо резиновое уплотнительное для ПВХ труб канализации, диаметр 50 мм	шт	10		2	5,14	0,96	4,93	9,86
		Итого прямые затраты								2 075,65
		ФОТ								1 882,69
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				2 050,25
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				1 152,21
		Всего по позиции							26 390,55	5 278,11
38	ФСБЦ-18.2.02.08-0034	Умывальник полуфарфоровый и фарфоровый медицинский для маломобильных групп населения, одно отверстие под смеситель, размеры 635x557x225 мм	шт	2	1	2	6 812,04	1,33	9 060,01	18 120,02
		Всего по позиции								18 120,02
39	ФСБЦ-18.2.06.08-0015	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 800 мм	10 шт	4	1	4	808,78	1,19	962,45	3 849,80
		Всего по позиции								3 849,80
40	ФСБЦ-18.2.06.09-0004	Сифон полимерный бутылочный для мойки, без перелива, диаметр сливной решетки 70 мм, пластиковый выпуск диаметром 40/50 мм, высота сифона 155-230 мм	компл	2	1	2	176,21	1,33	234,36	468,72
		Всего по позиции								468,72
41	ГЭСН17-01-002-03	Установка смесителей	10 шт	0,05	1	0,05				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,4025				166,04
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	7	1,15	0,4025			412,52	166,04
	4 М									3,99
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,052		0,0026			6,07	0,02
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,13		0,0065	128,40	1,31	168,20	1,09
	01.7.15.07-0021	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм	1000 шт	0,02		0,001	174,13	1,28	222,89	0,22
	01.7.15.14-0166	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 35 мм	т	0,0001		0,000005	110 308,96	1,28	141 195,47	0,71
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,26		0,013	79,88	1,42	113,43	1,47
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00013		0,0000065	60 697,21	1,22	74 050,60	0,48
		Итого прямые затраты								170,03
		ФОТ								166,04
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				180,82
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				101,62
		Всего по позиции							9 049,40	452,47
42	ТЦ_18.1.10.10_66_66704137_66_03.10.2024_02_6.1 КА п.6.1	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	шт	5	1	5			2 362,50	11 812,50
		Всего по позиции								11 812,50
43	ГЭСН17-01-001-18	Установка поддонов душевых: чугунных и стальных мелких	10 компл	0,2	1	0,2				

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
55/пр от 30.01.2024)										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,277					939,31
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	9,9	1,15	2,277			412,52		939,31
2	ЭМ									90,64
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2075					82,94
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,23	1,25	0,0575	37,32	1,48	55,23		3,18
4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,23	1,25	0,0575			366,34		21,06
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6	1,25	0,15	477,92	1,22	583,06		87,46
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6	1,25	0,15			412,52		61,88
	4 М									664,71
01.7.07.29-0031	Каболка	т	0,0007		0,00014	160 056,60	1,31	209 674,15		29,35
01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,6		0,12	128,40	1,31	168,20		20,18
01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,03		0,006			155,63		0,93
14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	1,4		0,28	79,88	1,42	113,43		31,76
14.5.01.07-1000	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, кислотный, универсальный	л	3,1		0,62	768,53	1,18	906,87		562,26
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0007		0,00014	60 697,21	1,22	74 050,60		10,37
24.3.01.02-1004	Кольцо резиновое уплотнительное для ПВХ труб канализации, диаметр 50 мм	шт	10		2	5,14	0,96	4,93		9,86
Итого прямые затраты										1 777,60
ФОТ										1 022,25
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 113,23
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					625,62
Всего по позиции										3 516,45
44	ФСБЦ-18.2.02.07-0022	Поддон душевой стальной эмалированный мелкий, тип ПДСм-800 высотой 150 мм, пластмассовый унифицированный сифон, пластмассовый выпуск с диаметром выпускной решетки 70 мм, диаметр сливного отверстия 50 мм, диаметр сливной гофры 40/50 мм	компл	0,2	1	0,2	3 109,71	1,19	3 700,55	740,11
Всего по позиции										740,11
45	ФСБЦ-18.2.06.08-0013	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт	0,4	1	0,4	651,49	1,19	775,27	310,11
Всего по позиции										310,11
46	ГЭСН10-04-014-04	Устройство сантехнических перегородок: (душевые перегородки) на каркасе из алюминиевого профиля	100 м2	0,056	1	0,056				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
421/пр п.58б (в ред. пр. № ТЗМ=1,25										
55/пр от 30.01.2024)										
1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,8014					1 090,95
1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	43,5	1,15	2,8014			389,43		1 090,95
	4 М									21 621,51
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	8,1508		0,4564448			6,07		2,77
09.3.04.03-0001	Перегородки на алюминиевом каркасе комбинированные, с прозрачным стеклом толщиной 5 мм, с ГКЛ с виниловым покрытием	м2	100		5,6	2 490,64	1,55	3 860,49		21 618,74
Итого прямые затраты										22 712,46
ФОТ										1 090,95
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					1 060,40
Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					510,02
Всего по позиции										24 282,88
								433 622,86	24 282,88	

47	ФСБЦ-01.7.15.01-1004	Анкеры стальные оцинкованные распорные для высоких нагрузок с шестигранной головкой, диаметр М10, длина 109 мм	10 шт	1,6	1	1,6	4 998,47	1,28	6 398,04	10 236,86
Всего по позиции										
48	ГЭСН17-01-001-22	Установка трапов диаметром: 50 мм для душа	10 компл	0,1	1	0,1				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,529				218,22
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,6	1,15		0,529		412,52		218,22
	2 ЭМ									7,50
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,01625				6,53
	91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03	1,25		0,00375	37,32	1,48	55,23	0,21
	4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03	1,25		0,00375			366,34	1,37
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,0125	477,92	1,22	583,06	7,29
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1	1,25		0,0125			412,52	5,16
	4 М									19,61
	01.7.07.29-0031 Каболка	т	0,0007			0,00007	160 056,60	1,31	209 674,15	14,68
	24.3.01.02-1004 Кольцо резиновое уплотнительное для ПВХ труб канализации, диаметр 50 мм	шт	10			1	5,14	0,96	4,93	4,93
Итого прямые затраты										
	ФОТ									224,75
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				244,75
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				137,55
Всего по позиции										
									6 341,60	634,16
49	ФСБЦ-18.2.06.10-0003	Трап полиэтиленовый с горизонтальным отводом, с решеткой из нержавеющей стали, выпуск диаметром 50 (40) мм, размеры 123x123x150 мм	компл	1	1	1	2 723,73	1,33	3 622,56	3 622,56
Всего по позиции										
										3 622,56
50	ФСБЦ-18.2.06.08-0013	Подводки гибкие армированные резиновые, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт	0,2	1	0,2	651,49	1,19	775,27	155,05
Всего по позиции										
										155,05
51	ФСБЦ-18.1.10.10-0032	Смеситель для душевых установок, двухрукояточный, раздельный, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге	компл	1	1	1			1 391,99	1 391,99
Всего по позиции										
										1 391,99
52	ФСБЦ-18.2.06.07-0001	Кронштейн-держатель металлический для душевой лейки, настенный, размеры 70x60x50 мм	шт	1	1	1	273,77	1,47	402,44	402,44
Всего по позиции										
										402,44
53	ГЭСН09-05-015-01 применительно	Установка оборудования санузла для маломобильных групп	шт	12	1	12				
	Объем=2+1+2+1+6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				7,176				2 728,24
	1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	0,52	1,15		7,176		380,19		2 728,24
	4 М									341,83
	01.7.15.02-0002 Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М8, диаметр 10 мм, длина 100 мм	100 шт	0,03			0,36	797,93	1,19	949,54	341,83
Итого прямые затраты										
	ФОТ									2 728,24
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7				2 283,54
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7				1 437,78

		Всего по позиции							565,95	6 791,39
54	ТЦ_05.3.01.13_66_66704137 66_03.10.2024_02_1.1 КА п.1.1	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющий 750*550*750 мм. D-32 мм.	шт	2	1	2			7 000,00	14 000,00
		Всего по позиции								14 000,00
55	ТЦ_102_66_6670413766_03. 10.2024_02_5.1 КА п.5.1	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	шт	1	1	1			8 750,00	8 750,00
		Всего по позиции								8 750,00
56	ТЦ_05.3.01.13_66_66704137 66_03.10.2024_02_2.1 КА п.2.1	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	шт	2	1	2			6 518,75	13 037,50
		Всего по позиции								13 037,50
57	ТЦ_102_66_6670413766_03. 10.2024_02_3.1 КА п.3.1	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600х400 мм (25мм)	шт	1	1	1			8 750,00	8 750,00
		Всего по позиции								8 750,00
58	ТЦ_102_66_6670413766_03. 10.2024_02_4.1 КА п.4.1	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	шт	6	1	6			1 225,00	7 350,00
		Всего по позиции								7 350,00
Трубопроводы канализации и ХВС										
59	ГЭСН46-03-001-13	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 110 мм	100 отверстий	0,01	1	0,01				
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,264				108,91
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	26,4		0,264			412,52	108,91
	2 ЭМ									21,12
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,265				124,53
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,8		0,018	477,92	1,22	583,06	10,50
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,8		0,018			412,52	7,43
	91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм		маш.-ч	24,7		0,247	33,86	1,27	43,00	10,62
	4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	24,7		0,247			474,09	117,10
	4 М									1,36
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	4,14		0,0414	35,71	0,92	32,85	1,36
		Итого прямые затраты								255,92
		ФОТ								233,44
	Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103				240,44
	Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59				137,73
		Всего по позиции							63 409,00	634,09
60	ГЭСН46-03-001-29	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к норме 46-03-001-13	100 отверстий	0,01	1	0,01				
	1 Увеличение глубины до 300мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)		чел.-ч			0,21				86,63
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	2,1	10	0,21			412,52	86,63
	2 ЭМ									5,33
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,124				58,79
	91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм		маш.-ч	1,24	10	0,124	33,86	1,27	43,00	5,33
	4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	1,24	10	0,124			474,09	58,79
	4 М									0,68
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,207	10	0,0207	35,71	0,92	32,85	0,68
		Итого прямые затраты								151,43
		ФОТ								145,42

	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					149,78
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					85,80
		Всего по позиции								38 701,00	387,01
61	ГЭСН46-03-001-06	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 50 мм		100	0,01	1	0,01				
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,205				84,57
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	20,5			0,205		412,52		84,57
		2 ЭМ									18,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,211				98,93
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,8			0,018	477,92	1,22	583,06	10,50
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,8			0,018			412,52	7,43
	91.21.20-013	Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм	маш.-ч	19,3			0,193	33,86	1,27	43,00	8,30
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	19,3			0,193			474,09	91,50
		4 М									0,49
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,49			0,0149	35,71	0,92	32,85	0,49
		Итого прямые затраты									202,79
		ФОТ									183,50
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					189,01
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					108,27
		Всего по позиции								50 007,00	500,07
62	ГЭСН46-03-001-22	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к норме 46-03-001-06		100	0,01	1	0,01				
		2 Увеличение глубины до 300мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				0,063				25,99
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	0,63		10	0,063		412,52		25,99
		2 ЭМ									4,17
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,097				45,99
	91.21.20-013	Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм	маш.-ч	0,97		10	0,097	33,86	1,27	43,00	4,17
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,97		10	0,097			474,09	45,99
		4 М									0,25
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,075		10	0,0075	35,71	0,92	32,85	0,25
		Итого прямые затраты									76,40
		ФОТ									71,98
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					74,14
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					42,47
		Всего по позиции								19 301,00	193,01
63	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм		100 м	0,22	1	0,22				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,46863				1 398,83
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	13,71		1,15	3,46863		403,28		1 398,83
		2 ЭМ									10,02

		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0055				2,27
91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,34925	14,13	1,38	19,50	6,81
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0055	477,92	1,22	583,06	3,21
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,0055			412,52	2,27
	4 М									167,13
01.7.03.01-0001	Вода		м3	0,293		0,06446	35,71	0,92	32,85	2,12
01.7.03.04-0001	Электрэнергия		кВт-ч	2,4828		0,546216			6,07	3,32
01.7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,167		0,03674	584,14	1,28	747,70	27,47
01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00317		0,0006974	150 361,36	1,28	192 462,54	134,22
	Итого прямые затраты									1 578,25
	ФОТ									1 401,10
Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9				1 525,80
Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2				857,47
	Всего по позиции								18 006,91	3 961,52
64	ФСБЦ-24.1.02.01-0003	Хомуты с быстродействующим замком для крепления труб размером 20-24 мм	шт	4	1	4	42,95	1,28	54,98	219,92
	Всего по позиции									219,92
65	ФСБЦ-24.3.02.05-0014	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	0,44	1	0,44	45,22	1,34	60,59	26,66
	Всего по позиции									26,66
66	ФСБЦ-24.3.05.07-0151	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 20 мм	шт	12	1	12	4,62	1,34	6,19	74,28
	Всего по позиции									74,28
67	ФСБЦ-24.3.05.15-0191	Тройник полипропиленовый, диаметр 20 мм	шт	11	1	11	5,03	1,34	6,74	74,14
	Всего по позиции									74,14
68	ФСБЦ-24.3.05.16-0131	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 20 мм	шт	6	1	6	4,01	1,34	5,37	32,22
	Всего по позиции									32,22
69	ФСБЦ-24.3.05.07-0032	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2"	шт	11	1	11	40,42	1,34	54,16	595,76
	Всего по позиции									595,76
70	ФСБЦ-18.1.09.06-0041	Кран шаровой латунный 11Б41пЗ, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	11	1	11	158,92	1,31	208,19	2 290,09
	Всего по позиции									2 290,09
71	ГЭСН16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,1	1	0,1				
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,8908				2 778,92
1-100-38	Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	59,92	1,15	6,8908			403,28	2 778,92
	2 ЭМ									13,31
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0125				6,22
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,0025			982,97	2,46
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,0025			554,13	1,39
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,005			1 586,42	7,93
4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,04	1,25	0,005			554,13	2,77
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,005	477,92	1,22	583,06	2,92
4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,005			412,52	2,06
	4 М									34,08

	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,197		0,0197	35,71	0,92	32,85	0,65
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0608		0,00608			6,07	0,04
	01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0012		0,00012	145 801,49	1,19	173 503,77	20,82
	01.7.19.02-0051	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт	0,12		0,012			1 047,63	12,57
		Итого прямые затраты							75 700,60	7 570,06
		ФОТ								2 785,14
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				3 033,02
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				1 704,51
		Всего по позиции							75 700,60	7 570,06
72	ФСБЦ-24.3.02.02-0011	Трубы полипропиленовые раструбные для систем водоотведения, диаметр 50 мм, длина 1,0 м	шт	9,98	1	9,98	134,01	1,34	179,57	1 792,11
		Всего по позиции								1 792,11
73	ФСБЦ-24.3.05.08-0201	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, 50 мм	шт	4	1	4	26,78	1,34	35,89	143,56
		Всего по позиции								143,56
74	ФСБЦ-24.3.05.08-0203	Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	2	1	2	24,29	1,34	32,55	65,10
		Всего по позиции								65,10
75	ФСБЦ-24.3.05.10-0001	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110х50 мм	шт	1	1	1	83,42	1,34	111,78	111,78
		Всего по позиции								111,78
76	ФСБЦ-24.3.05.15-0101	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 50 мм	шт	5	1	5	53,78	1,34	72,07	360,35
		Всего по позиции								360,35
77	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,16	1	0,16				
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;								
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,27272				4 142,78
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	55,83	1,15	10,27272			403,28	4 142,78
		2 ЭМ								97,76
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,092				45,88
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,02			982,97	19,66
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,02			554,13	11,08
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,036			1 586,42	57,11
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25	0,036			554,13	19,95
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,18	1,25	0,036	477,92	1,22	583,06	20,99
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,18	1,25	0,036			412,52	14,85
		4 М								128,46
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,786		0,12576	35,71	0,92	32,85	4,13
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0336		0,005376			6,07	0,03
	01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00266		0,0004256	145 801,49	1,19	173 503,77	73,84
	01.7.19.02-0052	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт	0,12		0,0192			2 628,13	50,46
		Итого прямые затраты								4 414,88
		ФОТ								4 188,66
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				4 561,45

Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				2 563,46
		Всего по позиции							72 123,69	11 539,79
78	ФСБЦ-24.3.02.02-1037	Труба полипропиленовая раструбная для систем водоотведения, размеры 110х2,2 мм, длина 1,0 м	шт	15,968	1	15,968	162,41	1,34	217,63	3 475,12
		Всего по позиции								3 475,12
79	ФСБЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	2	1	2	111,78	1,34	149,79	299,58
		Всего по позиции								299,58
80	ФСБЦ-24.3.05.08-0204	Отвод 87,5° полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	4	1	4	88,67	1,34	118,82	475,28
		Всего по позиции								475,28
		Итого по смете:								
		Всего прямые затраты (справочно)								355 973,54
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих								70 681,42
		Эксплуатация машин								779,54
		Оплата труда машинистов (Отм)								1 122,56
		Материалы								283 390,02
		Строительные работы								462 724,55
		в том числе:								
		оплата труда								70 681,42
		эксплуатация машин и механизмов								779,54
		оплата труда машинистов (Отм)								1 122,56
		материалы								283 390,02
		накладные расходы								70 028,46
		сметная прибыль								36 722,55
		Всего ФОТ (справочно)								71 803,98
		Всего накладные расходы (справочно)								70 028,46
		Всего сметная прибыль (справочно)								36 722,55
		НДС 20%								92 544,91
		ВСЕГО по смете								555 269,46
		Справочно								
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								63 700,00
		затраты труда рабочих					183,3633678			
		затраты труда машинистов					2,6239462			

Составил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Эксперт инженер-сметчик

_____ Бакирова Р.Р.

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Анализ локального сметного расчета

№№ пп	Название сметы заказчика/ экспертизы	Замечания по смете	Сметная стоимость Заказчика руб.	Сметная стоимость после экспертизы руб.
1	2	3	4	5
1	<p style="text-align: center;">ЛСР №б/н Переоборудование санузла 2- го этажа для маломобильных групп населения / ЛСР № 2</p>	<p>после п.4. Учесть ГЭСНр57-01-002-01 Разборка покрытий полов: из линолеума и релина в кол-ве 15,25м2</p> <p>п.6. Заменить на ФСБЦ-04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100</p> <p>п.10. Исправить кол-во 45,11м2 на 15,25м2</p> <p>п.11. Исправить кол-во 46,0093м2 на 15,555м2.</p> <p>п.12. Исправить кол-во 0,5412857тонн на 0,183 тонн.</p> <p>п.13. Исправить кол-во 11,28кг на 3,81 кг.</p> <p>п.14. Заменить на ГЭСН10-05-001-02 Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом.</p> <p>Учесть: ФСБЦ-01.6.01.02-0008 Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ, толщина 12,5 мм.</p> <p>п.17. Исправить кол-во 0,01845м2 на 1,845м2 .</p> <p>п.18. Заменить на ГЭСН15-01-020-11 Облицовка стен на клее из сухих смесей с карнизными, плинтусными и угловыми плитками: в общественных зданиях по кирпичу и бетону</p>	729 247,92	555 269,46

№№ пп	Название сметы заказчика/ экспертизы	Замечания по смете	Сметная стоимость Заказчика руб.	Сметная стоимость после экспертизы руб.
1	2	3	4	5
		<p>п.19.Заменить на ФСБЦ-04.3.02.18-0100 Смеси сухие строительные клеевые на цементной основе для укладки напольной и настенной плитки из керамики, мозаики, натурального камня и керамогранита, класс С2, В1.5, F50, расход 1,2-1,3 кг/м2 при толщине слоя 1 мм. Исправить кол-во 0,2433577 кг на 0,0790913 тонн.</p> <p>Добавить: ФСБЦ-04.3.02.09-0102 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)</p> <p>п.30. Исключить, задвоение с п.51.</p> <p>п.51. Исправить кол-во 11 шт на 12 шт.</p> <p>Исправить: Расчёт- настройки сметы- Капитальный ремонт жилых и общественных зданий (РЖ)- ресурсно-индексный метод</p> <p>Применить к=1,15 и 1,25 к итогам сметы согласно Методике 421/пр / в редакции приказов 557/пр; 55/пр от 30.01.2024г (п. 586)</p>		
		ИТОГО:	729 247,92	555 269,46

ВЫВОД:

После корректировки по вышеперечисленным замечаниям и объемам выполненных работ, сметная документация рекомендуется к согласованию, в сумме 555 269,46 рублей (в текущем уровне цен на 3 квартал 2024 г с НДС).

Исполнитель: Эксперт инженер-сметчик Бакирова Р.Р. _____

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа

(наименование объекта строительства)
эксперт Конъюнктурный анализ1

№ п.п.	Код ресурса, затрат	Наименование ресурса, затрат	Полное наименование ресурса, затрат в обосновывающем документе	Единица измерения ресурса, затрат	Единица измерения ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе с НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе без НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб. в соответствии с графой 5	Затраты на перевозку		Заготовительно-складские расходы		Дополнительные затраты, предусмотренные пунктами 88, 117, 119–121 Методики			Сметная цена без НДС, руб. за единицу измерения	Год	Квартал	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование производителя / поставщика	Страна производителя оборудования, производственного и хозяйственного инвентаря	КПП организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя/поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Статус организации - производитель (1) / поставщик (2)
									%	руб. за единицу измерения без НДС	%	руб.	Наименование затрат	%	руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Раздел 1. Поручень для раковины																									
1.1	ТЦ_05.3.01.13_66_6670413766_03.10.2024_02_1.1	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	шт	шт	8000,00	6666,67	6666,67	3%	200,00	2%	133,33				7000,00	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»			6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
1.2	ТЦ_05.3.01.13_66_6670505417_03.10.2024_02_1.2	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	шт	шт	8500,00	7083,33	7083,33			2%	141,67				7225,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"			6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Данилы Зверева 176	2
1.3	ТЦ_05.3.01.13_66_6670261986_03.10.2024_02_1.3	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	3094 Поручень для раковины напольно-настенный нержавеющей 750*550*750 мм. D-32 мм.	шт	шт	8500,00	7083,33	7083,33			2%	141,67				7225,00	2024	4	Компания "КРИТ"			6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Данилы Зверева 176	2
Раздел 2. Поручень настенный откидной с бумагодержателем																									
2.1	ТЦ_05.3.01.13_66_6670413766_03.10.2024_02_2.1	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	шт	шт	7450,00	6208,33	6208,33	3%	186,25	2%	124,17				6518,75	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»			6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
2.2	ТЦ_05.3.01.13_66_6670505417_03.10.2024_02_2.2	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	шт	шт	8200,00	6833,33	6833,33			2%	136,67				6970,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"			6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Данилы Зверева 176	2
2.3	ТЦ_05.3.01.13_66_6670261986_03.10.2024_02_2.3	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	3085 Поручень настенный откидной с бумагодержателем. Нержавеющая сталь D-32 мм.	шт	шт	8200,00	6833,33	6833,33			2%	136,67				6970,00	2024	4	Компания "КРИТ"			6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Данилы Зверева 176	2
Раздел 3. Зеркало травмобезопасное для инвалидов																									
3.1	ТЦ_102_66_6670413766_03.10.2024_02_3.1	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	шт	шт	10000,00	8333,33	8333,33	3%	250,00	2%	166,67				8750,00	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»			6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2

3.2	ТЦ_102_66_6670505417_03.10.2024_02_3.2	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	шт	шт	13000,00	10833,33	10833,33		2%	216,67				11050,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"		6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
3.3	ТЦ_102_66_6670261986_03.10.2024_02_3.3	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	3157 Зеркало травмобезопасное для инвалидов 600x400 мм (25мм)	шт	шт	13000,00	10833,33	10833,33		2%	216,67				11050,00	2024	4	Компания "КРИТ"		6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
Раздел 4. Держатель для костылей настенный																							
4.1	ТЦ_102_66_6670413766_03.10.2024_02_4.1	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	шт	шт	1400,00	1166,67	1166,67	3%	35,00	2%	23,33			1225,00	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»		6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
4.2	ТЦ_102_66_6670505417_03.10.2024_02_4.2	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	шт	шт	1500,00	1250,00	1250,00		2%	25,00				1275,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"		6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
4.3	ТЦ_102_66_6670261986_03.10.2024_02_4.3	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	3160 Держатель для костылей настенный травмобезопасный для инвалидов-опорников SDK3	шт	шт	1500,00	1250,00	1250,00		2%	25,00				1275,00	2024	4	Компания "КРИТ"		6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
Раздел 5. Откидное сиденье																							
5.1	ТЦ_102_66_6670413766_03.10.2024_02_5.1	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	шт	шт	10000,00	8333,33	8333,33	3%	250,00	2%	166,67			8750,00	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»		6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
5.2	ТЦ_102_66_6670505417_03.10.2024_02_5.2	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	шт	шт	12000,00	10000,00	10000,00		2%	200,00				10200,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"		6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
5.3	ТЦ_102_66_6670261986_03.10.2024_02_5.3	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	3156 Откидное сиденье 350*400 AISI 304 25мм	шт	шт	12000,00	10000,00	10000,00		2%	200,00				10200,00	2024	4	Компания "КРИТ"		6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
Раздел 6. Смеситель																							
6.1	ТЦ_18.1.10.10_66_6670413766_03.10.2024_02_6.1	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	шт	шт	2700,00	2250,00	2250,00	3%	67,50	2%	45,00			2362,50	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»		6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
6.2	ТЦ_18.1.10.10_66_6670505417_03.10.2024_02_6.2	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	шт	шт	3000,00	2500,00	2500,00		2%	50,00				2550,00	2024	4	ООО "ДОСТУПНАЯ ПЛАНЕТА"		6670505417	https://доступнаяпланета.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
6.3	ТЦ_18.1.10.10_66_6670261986_03.10.2024_02_6.3	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	Смеситель хирург. настольный для мойки средний нос	шт	шт	3000,00	2500,00	2500,00		2%	50,00				2550,00	2024	4	Компания "КРИТ"		6670261986	https://krit.su/kontakty/ekaterinburg/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева 176	2
Раздел 7. Лестничное ограждение.																							
7.1	ТЦ_09.3.02.01_66_6686026219_03.10.2024_02_7.1	Лестничные ограждения для детских учреждений	Лестничные ограждения для детских учреждений	м	м	8200,00	6833,33	6833,33	3%	205,00	2%	136,67			7175,00	2024	4	ООО «Лайнтэк»		6686026219	https://laintek.ru/contact.html	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул.ца Фронтовых Бригад, 18А офис 203	2
7.2	ТЦ_09.3.02.01_66_6658551304_03.10.2024_02_7.2	Лестничные ограждения для детских учреждений	Лестничные ограждения для детских учреждений	м	м	8500,00	7083,33	7083,33	3%	212,50	2%	141,67			7437,50	2024	4	ООО «ГРАНИ ГРУП»		6658551304	https://grani-group.ru/contact/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 89А	2

7.3	ТЛ_05.3.01.13_66_6670413766_03_10.2024_02_7.3	Лестничные ограждения для детских учреждений	Лестничные ограждения для детских учреждений	м	м	9800,00	8166,67	8166,67	3%	245,00	2%	163,33				8575,00	2024	4	ООО «Русский Дом Снабжения»			6670413766	https://www.снабжение-екб.рф/	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д.19	2
-----	---	--	--	---	---	---------	---------	---------	----	--------	----	--------	--	--	--	---------	------	---	-----------------------------	--	--	------------	---	---	---

Составил: _____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Проверил: _____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Застройщик (технический заказчик): _____ (наименование должности) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии)) 0