

Гаврикова Елена Николаевна,143700, Московская обл., м.о. Шаховская, Кобылино д, кадастровый номер: 50:06:0070501:1784.

Технические условия

38-26-302-232568(319283) от 11.06.2026

Максимальная мощность

Максимальная мощность					15 кВт										
№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж трансформатора массой до 3 т	Локальный сметный расчет № 111Л	шт.	1	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	0,00	45 030,00	0,00	7 450,00	52 480,00	57 913,52
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							3 070,00	3 070,00				3 070,00	3 070,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							960,00	960,00				960,00	960,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							1 530,00	1 530,00				1 530,00	1 530,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							1 890,00	1 890,00				1890,00	1 890,00	
	Установка трансформатора ТМГ-63/10-6/0,4	Локальный сметный расчет № 60Л	шт.	1	164 900,00	46 260,00	12 780,00	65 820,00	289 760,00	164 900,00	46 260,00	12 780,00	65 820,00	289 760,00	319 760,30
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							42 130,00	42 130,00				42 130,00	42 130,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							4 790,00	4 790,00				4 790,00	4 790,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							8 440,00	8 440,00				8 440,00	8 440,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							10 460,00	10 460,00				10460,00	10 460,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									164 900,00	91 290,00	12 780,00	73 270,00	342 240,00	377 673,82
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												45 200,00		
	Строительный контроль												5 750,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9 970,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												12 350,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Лотошинского РЭС Западных электрических сетей – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»



Д.М. Смирнов

Ведущий инженер Сектор по льготным договорам ТП Волоколамского РЭС



Н.В. Иванова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:


Гаврикова Елена Николаевна,143700, Московская обл., м.о. Шаховская, Кобылино д, кадастровый номер: 50:06:0070501:1784.


	Срок окончания ПИР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	45 200,00	1,074	1,055					49 879,78
2	СМР	91 290,00	1,074	1,055					100 741,71
3	Оборудование	164 900,00	1,074	1,055					181 972,92
4	ПНР	12 780,00	1,074	1,055					14 103,18
5	Содержание службы заказчика	12 350,00	1,074	1,055					13 628,66
6	Строительный контроль	5 750,00	1,074	1,055					6 345,33
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 970,00	1,074	1,055					11 002,24
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	342 240,00							377 673,82

ИТОГО (без НДС), руб.	377 673,82
НДС-22%, руб.	83 088,24
ВСЕГО с НДС, руб.	460 762,06

в т.ч. ПИР без НДС	49 879,78
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	327 794,04

Составил


(подпись)


(подпись)

Проверил

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Гаврикова Елена Николаевна,143700, Московская обл., м.о. Шаховская, Кобылино д, кадастровый номер:
50:06:0070501:1784.

Дата окончания строительства

2026

Срок окончания ПИР

2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	164 900,00	91 290,00	12 780,00	28 070,00	45 200,00	342 240,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		164 900,00	91 290,00	12 780,00	28 070,00	45 200,00	342 240,00

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	181 972,92	100 741,71	14 103,18	30 976,23	49 879,78	377 673,82	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		181 972,92	100 741,71	14 103,18	30 976,23	49 879,78	377 673,82	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)