



Домодедовский РЭС

№ Ю8-25-302-251562(238264)

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

**Петров Валентин Андреевич**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства: **Жилого дома.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Жилой дом, Московская область, г.о. Домодедово, с Юсупово** , кадастровый номер: **50:28:0110156:19055.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2025.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:  
**7.1. 1 точка - контактные соединения коммутационного аппарата, устанавливаемого в щите учёта на вновь сооружаемой ВЛ-0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ № 3 (усл.) – 15 кВт.**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Прудная №491 110/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. Сетевая организация осуществляет:  
10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого

хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

**10.1.1. Строительство одноцепной ВЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИПЗ 1x95 мм<sup>2</sup> от существующей ВЛ-10 кВ фид. 1 от проектируемого РП-10 кВ ПС 110 кВ Прудная №491 110/10 кВ до проектируемой ТП-10/0,4 кВ № 2 (усл.) протяженностью 480 м;**

- строительство переключательных пунктов 10 кВ (ЛР-10 кВ) номинальным током до 100 А включительно, 2 шт., ЛР № 1 - в месте присоединения вновь сооружаемой ВЛ-10 кВ к проектируемой ВЛ-10 кВ ПС 110 кВ Прудная №491 110/10 кВ, ЛР № 2 – непосредственно перед проектируемой ТП-10/0,4 кВ № 2 (усл.);

- установка ИКЗ (индикатор короткого замыкания).

*Объем работ выполняется в адрес Четвериковой Н.М. по договору № Ю8-24-302-217327(398460), ИП приказ № 3341 от 05.09.2024 г.*

**10.1.2. Строительство переключательного пункта 10 кВ (ЛР-10 кВ) номинальным током до 100 А включительно, 1 шт., с установкой в месте присоединения вновь сооружаемой ВЛ-10 кВ к проектируемой ВЛ-10 кВ ПС 110 кВ Прудная №491 110/10 кВ;**

- строительство одноцепной ВЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИПЗ 1x95 мм<sup>2</sup> от существующей ВЛ-10 кВ фид. 1 от проектируемого РП-10 кВ ПС 110 кВ Прудная №491 110/10 кВ до проектируемой ТП-10/0,4 кВ № 3 (усл.) протяженностью 270 м;

- строительство киосковой однострансформаторной подстанции КТП-10/0,4 кВ № 3 (усл.), 1 шт. с трансформатором мощностью 400 кВА.

- строительство одной ВЛИ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИП2 3x95+1x95 мм<sup>2</sup> (одноцепные) от РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ № 3 (усл.) проектируемой до границы участка заявителя ориентировочной протяженностью 100 м, точную длину трассы определить проектом. *Объем работ выполняется в адрес Богачева С.А. по договору № Ю8-24-302-222071(446823), ИП приказ №3341 от 05.09.2024 г.*

**10.1.3. Строительство одноцепной ВЛИ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИП-2 3x95+1x95 мм<sup>2</sup> от проектируемой ВЛ-0,4 кВ отходящей от КТП-10/0,4 кВ № 3 (усл.) проектируемой до границы участка заявителя ориентировочной протяженностью 110 м, точную длину трассы, марку/сечение провода определить проектом.**

**10.1.4. Монтаж цепи по опоре до устройств защиты энергопринимающих устройств одноцепной ВЛИ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом СИП-4 3x16+1x16 мм<sup>2</sup> ориентировочной протяженностью 10 м, точную длину трассы определить проектом.**

**10.1.5. Мероприятия, выполняемые по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический приём (подачу) напряжения и мощности с устройством контроля величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 25 А.**

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

**10.2.1. Реконструкция ПС 110 кВ Прудная с заменой трансформаторов Т-1 и Т-2 110/10 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/10 кВ мощностью 40 МВА (80 МВА; 1 км; 39 шт.(РУ); 5 119 кв.м.; 23 800 п.м.; 6 т.у.; 87 шт.(прочие)), *Титул I-231819 Приказ 33@ от 30.12.2020г.***

**10.2.2. Установка (наладка) ячейки в РУ-10 кВ проектируемого РП-10 кВ ПС Прудная № 491. Тип и номинал оборудования определить проектом. Вновь сооружаемые ячейки оборудовать телемеханикой, каналами связи и передачи данных;**

- Строительство одной КЛ-10 кВ (один кабель в траншее) от проектируемой ячейки в РУ-10 кВ вновь сооружаемого РП-10 кВ ПС Прудная № 491 до проектируемого КРН-10 кВ, в траншее многожильной с бумажной изоляцией сечением 240 мм<sup>2</sup> ориентировочной протяженностью 800 м, точную длину кабеля определить проектом;

- Строительство пункта секционирования АСП-10 кВ (КРН-10 кВ) номинальным током от 500 до 1000 А – 1 шт. (Вн-2шт., ВВк-1шт., без телемеханики) Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к АСП. Размещение вблизи опоры № 168/14 существующей ВЛ-10 кВ фид. 1 и опоры № 150/48 фид.3 ПС 110 кВ Прудная № 491 110/10 кВ. Точное место установки и параметры оборудования определить проектом;

- Строительство одноцепной ВЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИПЗ 1х95 мм<sup>2</sup> от опоры № 168/14 существующей ВЛ-10 кВ фид. 1 ПС 110 кВ Прудная № 491 до проектируемого КРН-10 кВ ориентировочной протяженностью 30 м, точную длину трассы, марку/сечение провода определить проектом;

- Строительство одноцепной ВЛ-10 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИПЗ 1х95 мм<sup>2</sup> от опоры № 150/48 существующей ВЛ-10 кВ фид. 3 ПС 110 кВ Прудная № 491 до проектируемого КРН-10 кВ ориентировочной протяженностью 30 м, точную длину трассы, марку/сечение провода определить проектом.

***Объем работ выполняется в адрес Четвериковой Н.М. по договору № Ю8-24-302-217327(398460), ИП приказ № 3341 от 05.09.2024 г.***

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

**10.3.1. Установка измерительного комплекса на опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.**

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

**11.1.1. Монтаж энергопринимающего устройства и внутренней сети до точки присоединения, указанной в пункте 7.1.**

**11.1.2. Исполнение действий, обеспечивающих безопасное осуществление фактического присоединения в соответствии с инструкцией по осуществлению фактического присоединения и приёма напряжения и мощности энергопринимающего устройства в точке присоединения, указанной в п. 7.1.**

**11.1.3. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.**

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **6 месяцев** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.11.2024 г. № 242-Р** и составляет **168 999,76 (Сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто девять рублей 76 копеек)**, в том числе НДС (20%) **28 166,63 (Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят шесть рублей 63 копейки)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 168 999,76 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к

электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и

выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа): **одноставочный тариф дифференц. по трем зонам суток.**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Банк                   | БАНК ГПБ (АО)        |
| Расчетный счет         | 40702810481082513740 |
| Корреспондентский счет | 30101810200000000823 |
| БИК                    | 044525823            |

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
*e220a75a*  
*Заместитель директора по*  
*технологическому присоединению*  
*филиала ПАО «Россети Московский*  
*регион» - «Южные электрические*  
*сети»*  
*Р.А.Щербаков*

Реквизиты счета на оплату  
№ ТП-2178439  
Дата 18.04.2025  
Сумма (руб.) 168 999,76