

И.о. заместителя директора по капитальному строительству -
Начальник УКС Филиала ПАО «Россети Московский регион» -
«Южные электрические сети»
С.А. Дмитриенко
" " 2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ПП с присоединенной мощностью 150 кВт и ниже)

Идентификатор
инвестиционного
проекта

1-311377

Наименование
инвестиционного
проекта

Реконструкция КТП-150/10/4 кВ №489 с заменой на ТП-400/10/0,4 кВ, ПС №755 "Молоково" в г.д. ПНР, МО, г.о. Ленинский, г. Виново, д. Богдановка Ю8-23-302-185658/350714)

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной НИП / проектом корректировки НИП

Год	год		СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий получению выполнения НИП,	2026	Не заказываемые объекты на начало года составления расчета в ценах оценки строительства, без НДС	116 186,30	1 307 357,51	28 356,83	100 002,93	55 189,50	19 034,73	29 847,44	84 726,16	1 740 701,40
Год, соответствующий получению строительства:	2026	не заказываемые объекты на начало года составления расчета в ценах оценки строительства, без НДС	116 186,30	1 307 357,51	28 356,83	100 002,93	0,00	0,00	0,00	84 726,16	1 636 629,73
Наличие НДС, предусмотренного договором на ПНР	Нет										

№/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПНР		Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
					ПНР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
1	Стоимость строительства не заказываемых объектов в текущих ценах с учетом НДС	105 827,00	1 190 792,06	25 828,50	91 006,56	0,00	50 270,00	17 340,00	27 190,00	77 170,00	1 585 584,12
2	Индиксы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
	2022-2021	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000	100,000000000000
	2023-2022	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043
	2024-2023	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010	105,272609189010
	2025-2024	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213	104,761984118213
	2026-2025	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070
	2027-2026	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070
	2028-2027	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070	104,579956530070
	2029-2028	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128
	2030-2029	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128
	2031-2030	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128
	2032-2031	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128	104,794250089128
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						50 270,00	17 340,00	27 190,00	0,00	94 800,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах с учетом НДС	127 784,47	1 436 962,87	31 167,99	109 916,76	0,00	0,00	0,00	0,00	93 123,25	1 798 875,34
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	127 784,47	1 436 962,87	31 167,99	109 916,76	0,00	0,00	0,00	0,00	93 123,25	1 798 875,34
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,909807195693	0,909807195693	0,909807195693	0,909807195693	0,909807195693	1,000000000000	1,000000000000	0,909807195693	0,909807195693	0,909807195693
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах с учетом НДС	116 186,45	1 307 355,16	28 356,86	100 003,06	0,00	0,00	0,00	0,00	84 724,20	1 636 629,73
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	116 186,45	1 307 355,16	28 356,86	100 003,06	0,00	0,00	0,00	0,00	84 724,20	1 636 629,73
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах с учетом НДС	141 747,46	1 594 978,18	34 595,87	122 003,73	-	-	-	-	101 363,53	1 996 688,27

*Сравнение стоимости лота выполняется с неизменными затратами в прогнозном уровне цен

**В случае, если суммарная стоимость всех объектов закупки (С_{ит}, С_{сд}, С_{сдв}) с учетом НДС превышает торговую закупочную цену по данному типу, применяется формула: Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат (К_с) = (С_{ит}, С_{сд}, С_{сдв}) / (С_{ит}, С_{сд}, С_{сдв}) * 100%. Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Начальник СДЮ УКС:

О.В. Кузнецов

Главный специалист СДЮ УКС:

О.С. Мясоедова

принят 04.11.2023

Номер закупки: 082-0022681

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Ростсети Московский регион"
Южные электрические сети
И.А. Пиналов
20 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Южные электрические сети

Код SAP: I-311377
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область МО, г.о. Ленинский г. Видное, д. Богданиха
(субъект) (район) (поселок) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным изданием Подрядчика
Реконструкция КТП-250-10/0,4 кВ №489 с заменой на ТП-400-10/0,4 кВ, ПС №755 "Молоково", в т.ч. ПИР, МО, г.о. Ленинский, г. Видное, д. Богданиха Ю8-23-302-185658(350714)

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно п.10.2.1,10.2.2, 10.2.3, 10.2.4 технических условий Ю8-23-302-185658(350714)

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	В случае необходимости
☒	Выполнение изыскательских работ	
☒	Разработка вариантов основных технических решений	
☒	Разработка технико - экономического обоснования	Разработка бизнес-плана в составе утверждаемой части проекта в соответствии с действующим Положением об инвестиционной деятельности ПАО "МОЭСК"
☒	Разработка проектной документации	Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СПиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В составе сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в СНБ - 2001 в редакции 2009г в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/ Задания на разработку проекта/ Технического задания на проектирование в течение 30 дней
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и техники безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами а также с учетом соблюдения любых соглашений, «Рабочая зона должна быть ограждена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ».
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	по ценам, согласованным с заказчиком
☒	Предоставление материалов	по ценам, согласованным с заказчиком
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик- обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций, готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии, сдает заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами, пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 1 996 688,27 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.		
ПИР	122 003,73	руб.
АН	0,00	руб.
ППТ	0,00	руб.
СМР	141 747,46	руб.
Оборудование	1 594 978,18	руб.
ПНР	34 595,37	руб.
Прочие	103 363,53	руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00	руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение <u>30*</u> дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: <u> </u> % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

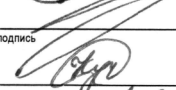
Окончание работ: 31 марта 2027 г.

И.о. заместителя директора по КС - начальник управления

Начальник отдела комплектации оборудованием и материалами

Начальник сметно-договорного отдела УКС

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики


 подпись _____ С.А. Дмитренко

 подпись _____ Е.И. Суханова

 подпись _____ О.В. Кучаева

 подпись _____ О.В. Демушкина

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполняемый на основании:

1. Утвержденные нормативные цены строительства, НДС 81-02-21-2023, Сборник № 21. Объекты энергетик (за исключением линейных), утвержденные приказом Минстроя России от 14.03.2023 № 182/пр.
2. Утвержденные нормативные цены строительства, НДС 81-02-12-2023, Сборник № 12. Наружные инженерные сети, утвержденные приказом Минстроя России от 06.03.2023 № 153/пр.

Строительский жилой дом Подольский Наталья Юрьевна, 142714, Московская обл., г. Видное, Ленинский городской округ, д. Богданово, кадастровый номер: 50:21:0060304:1791.

Технические условия
Максимальная мощность

№ Ю8-23-302-185658(350714)

15 кВт

15															кВт			
выборка	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2023 г. за единицу, тыс. руб.						Нормативные коэффициенты (по таблице)	коэффициент на изменение условий производства работ в сметном районе к сметному району г. Москва	Стоимость в уровне цен на 01.01.2023 г. по объекту работ, тыс. руб.					Итого в сметной области в проектных ценах по объекту строительства
					Оборудование	СМР	НПР	Прочие	Итого	Оборудование			СМР	НПР	Прочие	Итого		
5	Демонтаж ТП (КТП, МТП, СТП) 250, 400, 630 кВА	Локальный сметный расчет №28	шт	1	0,00	54,17	0,00	18,15	72,32	1,00	1,00	1,00	0,00	54,17	0,00	18,15	72,32	79 403,66
в том числе																		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																		
Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																		
Прочие без учета затрат на реконструкционные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные рас																		
Дополнительные затраты																		
Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																		
Итого в уровне цен на 01.01.2023 г (суммирование в проектных ценах, за вычетом сметной стоимости, в том числе:																		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																		
Строительный контроль																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																		
Прочие без учета затрат на реконструкционные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты																		
Содержание службы заказчика																		
50,27																		
сметы произведены в уровне цен, сложившемся на 01.01.2023г.																		

Расчет произведен в уровне цен, согласованном на 01.01.2023 г.
Стоимость, подлежащая работ, определенная по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть, уточнена после выхода утверждающей в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документацией.

Начальник РЭС

Б. Д. Лебедев

Расчет выполнен:

А. С. Горюсталя

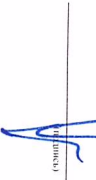
Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:
Строящийся жилой дом Полюдиной Натальи Юрьевны, 142714, Московская обл., г. Видное, Ленинский городской округ, д. Богданьиха, кадастровый номер:
50:21:0060304:1791.

	Срок окончания ПНР:	2024										
	Год окончания строительства:	2024										
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2023 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям										Плановая стоимость объекта в притоковых ценах года окончания строительства
1	ПНР	91,09	1,070	1,053								100 002,93
2	СМР	105,83	1,070	1,053								116 186,30
3	Оборудование	1 190,79	1,070	1,053								1 307 357,51
4	ПНР	25,83	1,070	1,053								28 356,83
5	Содержание службы заказчика	50,27	1,070	1,053								55 189,50
6	Строительный контроль	17,34	1,070	1,053								19 034,73
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	27,19	1,070	1,053								29 847,44
8	Прочие	77,17	1,070	1,053								84 726,16
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	1 585,50										1 740 701,40

ИТОГО (без НДС), руб.		1 740 701,40
НДС-20%, руб.		348 140,28
ВСЕГО с НДС, руб.		2 088 841,69

в т.ч. ПНР без НДС	100 002,93
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	1 640 698,47

Составил
А. С. Горюховаль
Проектировщик
В. Д. Дебесен


(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МБА; тыс.руб./см)
Строившийся жилой дом Подольной Наталии Юрьевны, 142714, Московская обл., г. Видное, Ленинский городской округ, д. Богданиха, кадастровый номер: 50:21:0060304:1791.

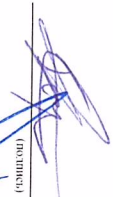
Дата окончания строительства
Срок окончания ПНР

2024
2024

выборка	Наименование	Показатель (см, МБА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2023 г. по объему работ, тыс. руб. (без учета НДС)						Итого
			Оборудование	СНР	ПНР	Прочие	ПНР		
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	2,00	1 190,79	105,83	25,83	171,96	91,09	1 585,50	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		1 190,79	105,83	25,83	171,96	91,09	1 585,50	

выборка	Наименование	Показатель (см, МБА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб. (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (тыс.руб. на ед.)
			Оборудование	СНР	ПНР	Прочие	ПНР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Составил А.С. Горюсталь
Проверил Б.Д. Лебедев


(подпись)

(подпись)

№ Ю8-23-302-185658(350714)**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

Подолкина Наталия Юрьевна

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **энергопринимающие устройства: ВРУ индивидуального жилого дома.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Строящийся жилой дом, 142714, Московская обл., г. Видное, Ленинский городской округ, д. Богданиха, кадастровый номер: 50:21:0060304:1791.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2024.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
 - 7.1. **1 точка – контактные соединения коммутационного аппарата, устанавливаемого в щите учета на вновь сооружаемой опоре ВЛ-0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ № 489 – 15 кВт.**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Молоково №755 110/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:

10.1.1. Строительство одной ВЛИ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом СИП-2 3х70+1х70 мм² от ВЛ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ № 489 до участка заявителя ориентировочной протяженностью 65 м, точные параметры оборудования и длину трассы определить проектом;

10.1.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи ВЛ-0,4 кВ изолированным алюминиевым проводом СИП-4 4х16 по опоре – 10 м до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 25 А, коммутационным аппаратом 1 шт.

10.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:

10.2.1. Замена КТП-10/0,4 кВ № 489 с трансформатором 250 кВА на КТП-10/0,4 кВ с трансформатором 400 кВА.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения Zigbee заводской, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Монтаж энергопринимающего устройства и внутренней сети до точки присоединения, указанной в пункте 7.1;

11.1.2. Исполнение действий, обеспечивающих безопасное осуществление фактического присоединения в соответствии с инструкцией по осуществлению фактического присоединения и приёма напряжения и мощности энергопринимающего устройства в точке присоединения, указанной в пункте 7.1.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **6 месяцев** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам МО от 19.12.2022 г. № 255-Р** и составляет **143 186,10 (Сто сорок три тысячи сто восемьдесят шесть рублей 10**

копеек), в том числе НДС (20%) **23 864,35 (Двадцать три тысячи восемьсот шестьдесят четыре рубля 35 копеек).**

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 143 186,10 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт)

объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа): **одноставочный тариф дифференц. по двум зонам суток.**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810481082461915
Корреспондентский счет	301018102000000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

c34cd0a1

***Начальник управления
технологических присоединений
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Южные
электрические сети
В.А.Семёнов***

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-1766707

Дата 09.11.2023

Сумма (руб.) 143 186,10