



Домодедовский РЭС

№ И-25-00-440750/103/Ю8

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и до 670 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной))

для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
ранее присоединенных энергопринимающих устройств, максимальная
мощность которых увеличивается

ООО "Эко-Транс Сервис"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Комплекса объектов, строящихся на земельном участке.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Комплекс объектов, строящихся на земельном участке, Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, владение "Эко-Транс Сервис" -2", стр.2 , кадастровый номер: 50:28:0010305:4.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **125 кВт к ранее присоединенной 150 кВт, всего 275 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2025.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
 - 7.1. **1 точка - контактные соединения автоматического выключателя, установленного в составе измерительного комплекса, запитанного от ВЛ- 0,4 кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №1922 - 150 кВт (ранее присоединенная);**
 - 7.2. **2 точка - РЩ-0,4кВ на вновь сооружаемой КЛ-0,4кВ, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ №1922 - 125 кВт.**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Взлетная 110/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство кабельной линии 0,4 кВ (один кабель в траншее) от РУ-0,4кВ ТП-1922 до проектируемого РЩ-0,4 кВ многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода 120 кв. мм протяженностью (ориентировочно) 140 м, точную длину трассы определить проектом;

10.1.2. Строительство кабельной линии 0,4 кВ в направлении участка Заявителя (по трассе КЛ-0,4кВ по п.10.1.1.), прокладываемой путём ГНБ, многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией (2 трубы в скважине) сечением провода 120 кв. мм протяженностью (ориентировочно) 40 м;

10.1.3. Строительство распределительного пункта РЩ-0,4 кВ номинальным током от 250 до 500 А включительно (1 шт.) на границе участка Заявителя. Тип оборудования, место установки определить проектом.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса в РЩ-0,4кВ со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Монтаж энергопринимающего устройства и внутренней сети до точки присоединения, указанной в п. 7.2., с устройствами: защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности, автоматическим выключателем на ток в соответствие с присоединяемой мощностью;

11.1.2. Уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий посредством Личного кабинета на сайте <https://rossetimr.ru> или электронной почты ues@rossetimr.ru.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.11.2024 г. № 242-Р** и составляет **2 209 234,52 (Два миллиона двести девять тысяч двести тридцать четыре рубля 52 копейки)**, в том числе НДС (20%) **368 205,75 (Триста шестьдесят восемь тысяч двести пять рублей 75 копеек)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение в размере 331 385,18 рублей вносятся в течение 15 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 662 770,36 рублей вносятся в течение 20 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

35 процентов платы за технологическое присоединение в размере 773 232,08 рублей вносятся в течение 40 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

20 процентов платы за технологическое присоединение в размере 441 846,90 рублей вносятся в течение 60 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета, за исключением коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков).

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. В целях выполнения мероприятий по технологическому присоединению ПАО «Россети Московский регион» и заявитель:

а) разрабатывают проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, при этом разработка проектной документации заявителем осуществляется в границах его земельного участка

согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

б) выполняют настоящие технические условия, включая осуществление ПАО «Россети Московский регион» мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие устройств сетевой, противоаварийной и режимной автоматики, а также выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» требований по созданию (модернизации) комплексов и устройств релейной защиты и автоматики в порядке, предусмотренном Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2018 г. № 937 "Об утверждении Правил технологического функционирования электроэнергетических систем и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

в) проверяют выполнение заявителем и ПАО «Россети Московский регион» технических условий в соответствии с разделом IX Правил технологического присоединения;

г) выполнение мероприятий по вводу объектов электроэнергетики заявителя, сетевой организации и иных лиц, построенных (реконструированных, модернизированных) в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению, а также входящих в их состав оборудования, комплексов и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления в работу в составе электроэнергетической системы в соответствии с Правилами технологического функционирования электроэнергетических систем;

д) в случае необходимости разработки проектной документации в соответствии с требованиями, указанными в подпункте а) пункта 18 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения заявителя, согласовывается с соответствующим филиалом ПАО «Россети Московский регион»;

е) для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети заявителя. При установке автономных резервных источников питания заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении вне регламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

19. Ценовая категория: 1 ценовая категория.

19.1. Условия почасового планирования потребления электрической энергии: Учет помесечный.

19.2. Вид деятельности: Раздел S. Предоставление прочих видов услуг.

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810981082526143
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

1e10df18

***Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети Московский
регион» - Южные электрические
сети
Ю.В.Марков***

Реквизиты счета на оплату
№ ТП-2269955 № ТП-2269956
№ ТП-2269957 № ТП-2269958
Дата 03.09.2025
Сумма (руб.) 2 209 234,52