



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " _____ " _____ 20 ____ г.

Ногинский РЭС

№ И-26-00-126794/103

« _____ » _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
энергопринимающих устройств**

Общество с ограниченной ответственностью «Холдинг Протэк»

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **энергопринимающие устройства земельного участка с нежилым строением.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **земельный участок с нежилым строением, 142450, Московская область, г.о. Богородский, г. Старая Купавна, ул Дорожная, з/у 12К, кадастровый номер: 50:16:0602003:91.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **4 000 кВт (доведение до 8 200 кВт, в соответствии с Актом ТП №1/ИА-24-303-20233(257651) от 29.09.2025г.).**
4. Категория надежности: **вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **6 кВ.**
6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению: **2 года.**
7. Точка(и) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
 - 7.1. **1 точка – существующая яч. 35 (фид. 102) 1 с.ш. КРУ-6 кВ ПС 110 кВ Шульгино № 652 – 2 000 кВт (доведение до 4 100 кВт);**
 - 7.2. **2 точка – существующая яч. 45 (фид. 202) 2 с.ш. КРУ-6 кВ ПС 110 кВ Шульгино № 652 – 2 000 кВт (доведение до 4 100 кВт);**
8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Шульгино № 652 110/10/6 кВ.**
9. Резервный источник питания: **ПС 110 кВ Шульгино № 652 110/10/6 кВ.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.1.1. **Отсутствуют.**
 - 10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.2.1. **Замена выключателей в яч. ф.102 РУ-6 кВ ПС № 652 110/10/6 кВ Шульгино на вакуумные выключатели, рассчитанные на номинальный ток 1000 А.**
 - 10.2.2. **Замена трансформаторов тока в ячейках ф. 102 и ф. 202 РУ-6 кВ ПС № 652 110/10/6 кВ Шульгино на трехобмоточные ТТ-6 кВ.**

10.3. Предусмотреть техническую возможность участия нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий ПА (АЧР).

10.4. До ввода объектов в работу, ПАО «Россети Московский регион» необходимо провести проверку выполнения технических условий (этапов технических условий), результатом которой является Акт о выполнении технических условий (этапов технических условий), подписываемый ПАО «Россети Московский регион» и Заявителем.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Запроектировать и построить необходимое количество РП, РТП (ТП)-6 кВ. Тип и количество определить проектом. В РТП (ТП)-6 кВ смонтировать трансформаторы 6/0,4 кВ суммарной мощностью согласно проекта. Запитать новые РП, РТП (ТП)-6 кВ от точек присоединения путем строительства ЛЭП / ВЛ / КЛ-6 кВ. Точную длину трассы, марку и сечение провода / кабеля определить проектом.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 6 кВ не выше 0,4 ($\tan \phi$ меньше или равно 0,4).

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а также сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО "Россети Московский регион" **Восточные электрические сети**.

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО "Россети Московский регион".

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО "Россети Московский регион", с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор при участии ПАО "Россети Московский регион" и Заявителя и после выдачи уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя.

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

12.6. После выполнения данных технических условий, все ранее выданные на данный объект разрешения, в том числе Акт ТП №1/ИА-24-303-20233(257651) от 29.09.2025г. аннулируются и оформляется новый Акт ТП в установленном порядке.

<u>ПОДПИСАНО</u> <u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u> <u>4bdf49b8</u> <u>Директор департамента перспективного</u> <u>развития сети и инженерного обеспечения ТП</u> <u>ПАО «Россети Московский регион»</u> <u>Ю.А.Любимов</u>
--