

Технические условия

38-26-302-242013(461969) OT 03.09.2026

Максимальная мощность

15

кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР □	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	6	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	23 400,00	0,00	2 189,58	25 589,58	29 589,18
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				46,80	46,80	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				480,00	480,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				762,78	762,78	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержи службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)								150,00	150,00				900,00	900,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х50 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 53	км	0,05	0,00	523 260,00	12 120,00	92 199,64	627 579,64	0,00	26 163,00	606,00	4 609,98	31 378,98	36 283,45
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 859,64	39 859,64				1 992,98	1 992,98	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 460,00	11 460,00				573,00	573,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							18 270,00	18 270,00				913,50	913,50	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержи службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)								22 610,00	22 610,00				1130,50	1 130,50	
	Подвеска провода СИП-2 4х70 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 54	км	0,09	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	49 140,90	1 090,80	8 491,06	58 722,76	67 901,01
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				3 591,46	3 591,46	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				1 074,60	1 074,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				1 710,00	1 710,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержи службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)								23 500,00	23 500,00				2115,00	2 115,00	
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:										0,00	98 703,90	1 696,80	15 290,62	115 691,32	133 773,64
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор													5 631,24		
Строительный контроль													2 127,60		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты													3 386,28		

Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				4 145,50		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Лотошинского РЭС Западных электрических сетей – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»



Д.М. Смирнов

Ведущий инженер Сектор по льготным договорам ТП Волоколамского РЭС



Н.В. Иванова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Гужов Евгений Александрович,143700, Московская обл., Шаховской р-н, д.Юрьево, Центральная, д.12, кадастровый номер: 50:06:0070101:153.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.							
Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024			Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
2025			2026	2027	2028	2029	2030		
1,037			1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПИР	5 631,24	1,074	1,055	1,041				6 511,40
2	СМР	98 703,90	1,074	1,055	1,041				114 131,12
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	1 696,80	1,074	1,055	1,041				1 962,01
5	Содержание службы заказчика	4 145,50	1,074	1,055	1,041				4 793,43
6	Строительный контроль	2 127,60	1,074	1,055	1,041				2 460,14
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	3 386,28	1,074	1,055	1,041				3 915,55
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	115 691,32							133 773,64

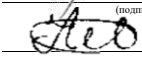
ИТОГО (без НДС), руб.	133 773,64
НДС-22%, руб.	29 430,20
ВСЕГО с НДС, руб.	163 203,84

в т.ч. ПИР без НДС	6 511,40
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	127 262,24

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Гужов Евгений Александрович,143700, Московская обл., Шаховской р-н, д.Юрьево, Центральная, д.12, кадастровый номер: 50:06:0070101:153.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,14	0,00	75 303,90	1 696,80	7 516,60	5 584,44	90 101,74
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	6,00	0,00	23 400,00	0,00	2 142,78	46,80	25 589,58
	ВСЕГО по объекту		0,00	98 703,90	1 696,80	9 659,38	5 631,24	115 691,32

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,14	0,00	87 073,74	1 962,01	8 691,43	6 457,28	104 184,46	744 174,72
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	6,00	0,00	27 057,37	0,00	2 477,69	54,11	29 589,18	4 931,53
	ВСЕГО по объекту		0,00	114 131,12	1 962,01	11 169,12	6 511,40	133 773,64	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)