

Ковалькова Анна Александровна,143721, Московская обл., м.о. Шаховская, Репотино д., Центральная ул., д.7А, кадастровый номер: 50:06:0110301:266.

Технические условия
Максимальная мощность 38-26-302-242329(467692) от 03.09.2026

Максимальная мощность															15	кВт
№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
					Оборудование	СМР □	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого		
	Демонтаж провода ВЛ-0,4 кВ (опора через 30 метров)	Локальный сметный расчет № 25	шт	14	0,00	3 900,00	0,00	364,93	4 264,93	0,00	54 600,00	0,00	5 109,02	59 709,02	69 041,42	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							7,80	7,80				109,20	109,20		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							80,00	80,00				1 120,00	1 120,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							127,13	127,13				1 779,82	1 779,82		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							150,00	150,00				2100,00	2 100,00		
	10.2.1. Запроектировать и произвести реконструкцию ВЛ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ 3162 с заменой провода АС-50 на провод СИП2 3х70+1х70 на участке от РУ-0,4кВ до границ земельного участка Заявителя. Протяженность реконструируемого участка - 0,38 км.	Локальный сметный расчет № 54	км	0,38	0,00	546 010,00	12 120,00	94 345,14	652 475,14	0,00	207 483,80	4 605,60	35 851,15	247 940,55	286 693,15	
	в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							39 905,14	39 905,14				15 163,95	15 163,95		
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							11 940,00	11 940,00				4 537,20	4 537,20		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							19 000,00	19 000,00				7 220,00	7 220,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							23 500,00	23 500,00				8930,00	8 930,00		
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	262 083,80	4 605,60	40 960,17	307 649,57	355 734,57	
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												15 273,15			
	Строительный контроль												5 657,20			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												8 999,82			
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00			
	Содержание службы заказчика												11 030,00			

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Лотошинского РЭС Западных электрических сетей – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»

Д.М. Смирнов

Ведущий инженер Сектор по льготным договорам ТП Волоколамского РЭС

Н.В. Иванова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Ковалькова Анна Александровна,143721, Московская обл., м.о. Шаховская, Репотино д., Центральная ул., д.7А, кадастровый номер: 50:06:0110301:266.

	Срок окончания ПИР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПИР	15 273,15	1,074	1,055	1,041				17 660,32
2	СМР	262 083,80	1,074	1,055	1,041				303 046,96
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	4 605,60	1,074	1,055	1,041				5 325,45
5	Содержание службы заказчика	11 030,00	1,074	1,055	1,041				12 753,97
6	Строительный контроль	5 657,20	1,074	1,055	1,041				6 541,41
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	8 999,82	1,074	1,055	1,041				10 406,47
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	307 649,57							355 734,57

ИТОГО (без НДС), руб.	355 734,57
НДС-22%, руб.	78 261,60
ВСЕГО с НДС, руб.	433 996,17

в т.ч. ПИР без НДС	17 660,32
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	338 074,25

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Ковалькова Анна Александровна,143721, Московская обл., м.о. Шаховская, Репотино д., Центральная ул., д.7А,
кадастровый номер: 50:06:0110301:266.

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,38	0,00	207 483,80	4 605,60	20 687,20	15 163,95	247 940,55
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	14,00	0,00	54 600,00	0,00	4 999,82	109,20	59 709,02
	ВСЕГО по объекту		0,00	262 083,80	4 605,60	25 687,02	15 273,15	307 649,57

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,38	0,00	239 913,09	5 325,45	23 920,57	17 534,05	286 693,15	754 455,66
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	14,00	0,00	63 133,87	0,00	5 781,28	126,27	69 041,42	4 931,53
	ВСЕГО по объекту		0,00	303 046,96	5 325,45	29 701,85	17 660,32	355 734,57	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)