

Утверждаю:
Главный инженер ЗЭС
Ж.Н. Доржиев
«21» 10 2026г.

**Техническое задание
на проведение независимой оценки пожарного риска (пожарного аудита)**

1. Общие положения.

- 1.1. Организация – заказчик: ПАО «Якутскэнерго»
- 1.2. Сведения об объекте защиты: ПС 220 кВ «Сунтар», Республика Саха (Якутия), Сунтарский улус, расположенный по адресу: с. Сунтар, ул. Межколхозная, дом 9/1
- 1.3. Предмет оказания услуги – оценка соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, установленным федеральными законами о технических регламентах и нормативными документами по пожарной безопасности и предписаниям УНД ГУ МЧС, путем проведения независимой оценки пожарного риска (пожарного аудита).
- 1.4. Характеристика объекта: Подстанция расположена по адресу: с. Сунтар, Сунтарский улус, ул. Межколхозная дом 9/1. Год ввода в эксплуатацию объекта 2009 года; площадь – 637,875 кв.м. На территории ПС располагаются: ОРУ 220 кВ, ОРУ 110 кВ, ОРУ 35 кВ, ЗРУ 6 кВ, здание ОПУ, два автотрансформатора мощностью 63 МВА каждый, два трехобмоточных трансформатора мощностью 25 МВА каждый. При необходимости сведения по объекту запрашиваются Исполнителем по договору у Заказчика в письменном виде.
- 1.5. При проведении независимой оценки пожарного риска (пожарного аудита) следует руководствоваться действующими нормативными документами:
- Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 года N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в ред. ФЗ от 04.08.2026 № 330-ФЗ);
 - Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «О противопожарном режиме»;
 - Постановление Правительства РФ от 22 июля 2020 года №1084 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска»;
 - Постановление правительства РФ от 31 августа 2020 года №1325 «Об утверждении правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска»;
 - Приказ МЧС РФ от 14 ноября 2022 года №1140 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности»;
 - Приказ МЧС РФ от 26 июня 2024 года №533 «Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (с изменениями и дополнениями);
 - ГОСТ Р ИСО 16732-1-2024 Национальный стандарт Российской Федерации. Менеджмент риска. Процедуры управления пожарным риском на предприятии;;
 - ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;;
 - Предотвращение распространения пожара МДС 21-1.
 - Другие СНиП, СП, НПБ, ГОСТ, РД в области пожарной безопасности, требования которых необходимо соблюдать при проведении пожарного аудита.

2. Срок выполнения работ.

2.1. С момента заключения договора до исполнения обязательств по договору, но не позднее 31 января 2027 года.

2.2. Этапы проведения работ:

2.2.1. Анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты;

2.2.2. Обследование объекта защиты для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты, выявления возможности возникновения и развития пожара и воздействия на людей и материальные ценности опасных факторов пожара, а также для определения наличия условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности;

2.2.3. В случаях, установленных нормативными документами по пожарной безопасности, проведение необходимых исследований, испытаний, расчетов и экспертиз, а в случаях, установленных Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - расчетов по оценке пожарного риска;

2.2.4. Подготовка вывода о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности либо в случае их невыполнения разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

3. Требования к Исполнителю.

3.1. Для выполнения независимой оценки пожарного риска (пожарного аудита) Исполнитель должен соответствовать следующим основным критериям:

3.1.1. Наличие действующей лицензии МЧС России на данный вид деятельности;

3.1.2. Исполнитель должен осуществлять, деятельность по направлению:

- обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска;
- подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности;
- разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности;

3.1.3. Наличие в штате квалифицированных работников, прошедших курсы специальной подготовки и имеющих опыт работы не менее 1-го года по выполнению независимой оценки пожарного риска (пожарного аудита) в том числе расчетов;

3.1.4. Наличие материально-технической базы, автомобильного транспорта и средств общегородской и мобильной связи;

3.1.5. Отсутствие в отношении Исполнителя процедуры ликвидации или банкротства, приостановления деятельности в порядке, определенном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.1.6. Отсутствие у Исполнителя просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период.

3.1.7. Способность выполнения работ с использованием собственных сил и средств;

3.1.8. Наличие безупречной репутации в указанной сфере деятельности и положительного опыта работы не менее одного года.

4. Требования к приёму и оформлению результатов работ.

4.1. Исполнитель по окончании оказания услуг обязан предоставить заказчику:

4.1.1. Результаты проведения независимой оценки пожарного риска, которые должны быть оформлены в виде Заключения о независимой оценке пожарного риска и вручены Заказчику. Заключение передается Заказчику на бумажном носителе и в форме

электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Заключение, созданное в форме электронного документа, направить Заказчику на адрес электронной почты: yakutia-zes@rushydro.ru, mikhailovaka@rushydro.ru.

В Заключении в обязательном порядке должно быть указано:

- наименование и адрес Исполнителя (экспертной организации);
- дата и номер договора, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска;
- реквизиты собственника;
- описание объекта защиты, указанного в п.1.2;
- фамилии, имена и отчества лиц (должностных лиц), участвовавших в проведении независимой оценке пожарного риска;
- результаты проведения независимой оценки пожарного риска, в том числе результаты выполнения работ, предусмотренных пп. 2.2.1-2.2.3 настоящего ТЗ;
- вывод о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности либо в случае их невыполнения-рекомендации о принятии мер, предусмотренных п.2.2.4 настоящего ТЗ.

Заключение должно быть подписано должностными лицами экспертной организации, проводившими независимую оценку пожарного риска, утверждено руководителем экспертной организации и скреплено печатью экспертной организации.

4.1.2. Акт о приемке выполненных работ;

4.2. Исполнитель (экспертная организация) копию утвержденного Заключения в течение 5 (пяти) рабочих дней после утверждения должен направить в ОНД и ПР по Сунтарскому району ГУ МЧС России по РС (Я).

Руководитель СПКиОТ



Немирич Э.Т.

Инженер по промышленной безопасности



Михайлова К.А.