Приложение №1
к заявке АО «ДРСК»

«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
(АО «ДРСК»)

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель Генерального директора – главный инженер АО «ДРСК»

Воробьёв А.А.
«14» октября 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ТРЕБОВАНИЕ

по техническому обслуживанию установок автоматической пожарной сигнализации, системы дымоудаления, установок пожаротушения и системы оповещения и управления эвакуацией в административном здании АО «ДРСК»
(г. Благовещенск ул. Шевченко, 32)
ГКПЗ 2027 закупка №

Общие сведения

1. Настоящее техническое требование составлено в целях технического обслуживания исправных и работоспособных систем автоматической пожарной сигнализации, системы дымоудаления, установок пожаротушения и системы оповещения и управления эвакуацией в здании АО «ДРСК», расположенного в г. Благовещенске по адресу ул. Шевченко, 32 для поддержания оборудования в исправном рабочем состоянии, восстановления работоспособности систем, технических рекомендаций по улучшению работы оборудования.
2. Требования, изложенные в договоре на оказание услуг по обслуживанию автоматической пожарной сигнализации, системы дымоудаления, установок пожаротушения и системы оповещения и управления эвакуацией здания исполнительного аппарата АО «ДРСК», изменению не подлежат.
3. Исполнитель обязуется оказать услуги самостоятельно, без права привлечения третьих лиц.
4. Проводить эксплуатационное и техническое обслуживание систем противопожарной защиты (далее СППЗ) в дальнейшем в полном объеме, согласно Регламенту работ по техническому обслуживанию СППЗ, путем планового периодического осуществления работ по контролю технического состояния, профилактике и оперативного устранения неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами технического обслуживания.
5. При обращении Заказчика давать консультации и проводить обучение персонала Заказчика правилам пользования действующей (проведение инструктажа, составление инструкций и выдача рекомендаций по улучшению работы СППЗ);
6. При невозможности устранения неисправности оборудования на месте предоставлять Заказчику во временное пользование, имеющееся в наличии аналогичное оборудование на время, необходимое для восстановления работоспособности СППЗ.
7. Обеспечить обслуживание техническим персоналом не менее трех заявок, поступивших от ответственных представителей Заказчика, в любое время суток;
8. Осуществлять технический надзор за правильным содержанием СППЗ.
9. Обеспечивать бесперебойную и безопасную работу СППЗ, устранять причины ложных срабатываний систем.
10. Исполнитель обязуется своевременно и добросовестно обеспечить установленное соответствующими стандартами качество оказываемых услуг. Оказать все услуги в сроки и в объеме, предусмотренные Договором. При производстве работ должны выполняться все требования нормативных документов по техническому обслуживанию СППЗ.
11. С целью соблюдения бесперебойной работы СППЗ обеспечивать прибытие своих работников на объект и устранение неисправности, в течение часа в рабочие, выходные и праздничные дни, после получения по телефону экстренной связи вызова Заказчика.
12. Соблюдать правила техники безопасности при выполнении работ у Заказчика и нести ответственность за их несоблюдение.
13. Иметь и представить лицензии, документы, подтверждающие квалификацию обслуживающего персонала на выполнение указанных работ до подписания Договора.
14. При отсутствии или не соответствии исполнительных схем и маркировке установленных систем, приборов и проложенных кабельных и проводных линий на объекте, привести в соответствие исполнительную и техническую документацию на действующую систему. Разработать инструкции по эксплуатации системы. Провести обучение персонала.
15. Не разглашать полученные в ходе оказания услуг информацию и данные, являющиеся информацией конфиденциального характера или составляющие коммерческую тайну.

16. Исполнитель обязуется соблюдать все правила, установленные на предприятии Заказчика.
17. Исполнитель должен обеспечить круглосуточную возможность принятия заявок по телефонной линии.

Приложения:

1. Перечень оборудования для технического обслуживания установок автоматической пожарной сигнализации, системы дымоудаления, установок пожаротушения и системы оповещения и управления эвакуацией людей АО «ДРСК
на период с 01.01.2027 по 31.12.2027 года на 6 л. в 1 экз.
2. Регламент работ по техническому обслуживанию систем противопожарной защиты (СППЗ) на 6 л. в 1 экз.

Заместитель начальника управления НПБиОТ ***А.А. Кузьмин***