Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр[1]	Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 13.03.2025 № 155
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	40. Калужская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Калужская область

Калужская область, г.Обнинск, район пр. Ленина, дом 69
(наименование стройки)

Благоустройство сквера «Репинский овраг»
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-12

Озеленение. Цветники
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ПД-20/11-2025-ПЗУ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2026 года

Сметная стоимость	6 090,03	тыс.руб.			
в том числе:					
строительных работ	6 090,03	тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	1 061,39	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	тыс.руб.	Средства на оплату труда машинистов	35,95	тыс.руб.
оборудования	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	3 105,14	чел.-ч.
прочих затрат	0,00	тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	88,26	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Цветники 1075м2											
1	**ГЭСН47-01-001-02**	**Планировка участка: вручную**	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
		Объем=1075 / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			109,65					36 325,95
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,2		109,65			331,29		36 325,95
		Итого прямые затраты									**36 325,95**
		ФОТ									36 325,95
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					37 415,73
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					26 154,68
		Всего по позиции							**9 292,68**		**99 896,36**
2	**ГЭСН47-01-001-03**	**Разбивка участка**	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
		Объем=1075 / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			79,6575					29 901,04
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,41		79,6575			375,37		29 901,04
	4	М									845,48
	01.7.20.07-0002	Шпагат из пенькового волокна, диаметр 1,7 мм	кг	0,2		2,15	214,47	1,55	332,43		714,72
	11.1.03.05-0074	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 4-6,5 м, ширина 100-250, толщина 20 мм, сорт IV	м3	0,001		0,01075	7 555,00	1,61	12 163,55		130,76
		Итого прямые затраты									**30 746,52**
		ФОТ									29 901,04
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					30 798,07
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					21 528,75
		Всего по позиции							**7 727,75**		**83 073,34**
3	**ГЭСН47-01-048-02**	**Устройство корыта под цветники глубиной 40 см: вручную**	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			803,3475					257 352,37
	1-100-16	Средний разряд работы 1,6	чел.-ч	74,73		803,3475			320,35		257 352,37
		Итого прямые затраты									**257 352,37**
		ФОТ									257 352,37
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					265 072,94
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					185 293,71
		Всего по позиции							**65 834,33**		**707 719,02**
4	**ГЭСН47-01-049-01**	**Подготовка почвы под цветники толщиной слоя насыпки 20 см**	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			502,025					169 368,17
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	46,7		502,025			337,37		169 368,17
	4	М									226 143,45
	16.2.01.02-0001	Земля растительная	м3	20		215	1 062,45	0,99	1 051,83		226 143,45
		Итого прямые затраты									**395 511,62**
		ФОТ									169 368,17
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					174 449,22
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					121 945,08
		Всего по позиции							**64 363,34**		**691 905,92**
5	**ГЭСН47-01-049-02**	**На каждые 5 см толщины слоя почвы под цветники добавлять или исключать к норме 47-01-049-01**	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
	ВОР	до 40см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			233,06					78 627,45
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	5,42	4	233,06			337,37		78 627,45
	4	М									226 143,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	16.2.01.02-0001	Земля растительная	м3	5	4	215	1 062,45	0,99	1 051,83		226 143,45
		Итого прямые затраты									**304 770,90**
		ФОТ									78 627,45
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					80 986,27
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					56 611,76
		Всего по позиции							**41 150,60**		**442 368,93**
7822шт/10,75= 0,488тыс.шт/100м2											
6	**ГЭСН47-01-050-01**	**Посадка многолетних цветников при густоте посадки 1,6 тыс. шт. цветов** Объем=1075 / 100	**100 м2**	**10,75**	**1**	**10,75**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1451,3575					516 117,24
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	135,01		1451,3575			355,61		516 117,24
	2	ЭМ									131 078,27
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			88,2575					35 945,51
	91.13.01-038	Машины поливомоечные, вместимость цистерны 6 м3	маш.-ч	8,21		88,2575			1 485,18		131 078,27
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,21		88,2575			407,28		35 945,51
	4	М									43 676,96
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	30		322,5	35,71	0,83	29,64		9 558,90
	01.7.20.07-0002	Шпагат из пенькового волокна, диаметр 1,7 мм	кг	0,8		8,6	214,47	1,55	332,43		2 858,90
	11.1.03.05-0074	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 4-6,5 м, ширина 100-250, толщина 20 мм, сорт IV	м3	0,008		0,086	7 555,00	1,61	12 163,55		1 046,07
	16.2.01.01-0021	Перегной	м3	2		21,5	1 419,45	0,99	1 405,26		30 213,09
Н	*16.2.02.10*	*Цветы*	*1000 шт*	*1,68*		*18,06*					
		Итого прямые затраты									**726 817,98**
		ФОТ									552 062,75
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					568 624,63
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					397 485,18
		Всего по позиции							**157 481,65**		**1 692 927,79**
7	**ГЭСН47-01-050-02**	**На каждые 1000 шт. высаживаемых цветов добавлять или исключать к норме 47-01-050-01** Объем=10,75*-1	**100 м2**	**-10,75**	**1**	**-10,75**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			-73,96					-26 300,92
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	6,88		-73,96			355,61		-26 300,92
	4	М									-2 440,60
	01.7.20.07-0002	Шпагат из пенькового волокна, диаметр 1,7 мм	кг	0,5		-5,375	214,47	1,55	332,43		-1 786,81
	11.1.03.05-0074	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 4-6,5 м, ширина 100-250, толщина 20 мм, сорт IV	м3	0,005		-0,05375	7 555,00	1,61	12 163,55		-653,79
Н	*16.2.02.10*	*Цветы*	*1000 шт*	*1,05*		*-11,2875*					
		Итого прямые затраты									**-28 741,52**
		ФОТ									-26 300,92
	Пр/812-041.0-1	НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					-27 089,95
	Пр/774-041.0	СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					-18 936,66
		Всего по позиции							**6 955,17**		**-74 768,13**
8	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_32.1 КА п.32.1**	**Полынь Шмидта,С3**	**шт.**	**1622**	**1**	**1622**			**286,89**		**465 335,58**
		Всего по позиции									**465 335,58**
9	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_33.1 КА п.33.1**	**Овсяница сизая,С3**	**шт.**	**136**	**1**	**136**			**614,75**		**83 606,00**
		Всего по позиции									**83 606,00**
10	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_34.1 КА п.34.1**	**Шалфей дубравный, С3**	**шт.**	**710**	**1**	**710**			**368,85**		**261 883,50**
		Всего по позиции									**261 883,50**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_35.1 КА п.35.1**	**Пеннисетум лисохвостый Хамельн,С3**	**шт.**	**1283**	**1**	**1283**			**368,85**		**473 234,55**
		Всего по позиции									**473 234,55**
12	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_36.1 КА п.36.1**	**Ячмень гривастый,С3**	**шт.**	**369**	**1**	**369**			**565,57**		**208 695,33**
		Всего по позиции									**208 695,33**
13	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_37.1 КА п.37.1**	**Вербейник клетровидный,С3**	**шт.**	**120**	**1**	**120**			**327,87**		**39 344,40**
		Всего по позиции									**39 344,40**
14	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_38.1 КА п.38.1**	**Щучка дернистая,С3**	**шт.**	**1245**	**1**	**1245**			**229,51**		**285 739,95**
		Всего по позиции									**285 739,95**
15	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_39.1 КА п.39.1**	**Тимьян ползучий,С2**	**шт.**	**156**	**1**	**156**			**368,85**		**57 540,60**
		Всего по позиции									**57 540,60**
16	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_40.1 КА п.40.1**	**Чистец шерстистый,С3**	**шт.**	**72**	**1**	**72**			**278,69**		**20 065,68**
		Всего по позиции									**20 065,68**
17	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_41.1 КА п.41.1**	**Лапчатка кустарниковая,С3**	**шт.**	**574**	**1**	**574**			**221,31**		**127 031,94**
		Всего по позиции									**127 031,94**
18	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_42.1 КА п.42.1**	**Манжетка мягкая,С3**	**шт.**	**468**	**1**	**468**			**278,69**		**130 426,92**
		Всего по позиции									**130 426,92**
19	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_43.1 КА п.43.1**	**Кровохлебка лекарственная,С3**	**шт.**	**180**	**1**	**180**			**377,05**		**67 869,00**
		Всего по позиции									**67 869,00**
20	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_44.1 КА п.44.1**	**Императа цилиндрическая "Красный бархат",С1**	**шт.**	**543**	**1**	**543**			**229,51**		**124 623,93**
		Всего по позиции									**124 623,93**
21	**ТЦ_16.2.02.04_40_4025416978_16.03.2026_01_45.1 КА п.45.1**	**Гейхерс гибридная,С2**	**шт.**	**344**	**1**	**344**			**295,08**		**101 507,52**
		Всего по позиции									**101 507,52**
		Итоги по разделу 1 Цветники 1075м2 :									
		Всего прямые затраты (справочно)									4 169 688,72
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 061 391,30
		Эксплуатация машин									131 078,27
		Оплата труда машинистов (Отм)									35 945,51
		Материалы									2 941 273,64
		Строительные работы									6 090 028,13
		в том числе:									
		оплата труда									1 061 391,30
		эксплуатация машин и механизмов									131 078,27
		оплата труда машинистов (Отм)									35 945,51
		материалы									2 941 273,64
		накладные расходы									1 130 256,91
		сметная прибыль									790 082,50
		Всего ФОТ (справочно)									1 097 336,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего накладные расходы (справочно)									1 130 256,91
		Всего сметная прибыль (справочно)									790 082,50
		Всего по разделу 1 Цветники 1075м2									**6 090 028,13**
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 446 904,90
		Затраты труда рабочих				3105,1375					
		Затраты труда машинистов				88,2575					
		Итоги по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									4 169 688,72
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 061 391,30
		Эксплуатация машин									131 078,27
		Оплата труда машинистов (Отм)									35 945,51
		Материалы									2 941 273,64
		Строительные работы									6 090 028,13
		в том числе:									
		оплата труда									1 061 391,30
		эксплуатация машин и механизмов									131 078,27
		оплата труда машинистов (Отм)									35 945,51
		материалы									2 941 273,64
		накладные расходы									1 130 256,91
		сметная прибыль									790 082,50
		Всего ФОТ (справочно)									1 097 336,81
		Всего накладные расходы (справочно)									1 130 256,91
		Всего сметная прибыль (справочно)									790 082,50
		ВСЕГО по смете									**6 090 028,13**
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 446 904,90
		Затраты труда рабочих				3105,1375					
		Затраты труда машинистов				88,2575					

Составил: инженер-сметчик (К.А.Артеева)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]