Приложение № 1
к извещению о запросе котировок
в электронном виде

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «ФСК «Энерго Строй»
_____М.В. Потапова
«___» _____2026г.

Техническое задание
на выполнение работ по: устройству защитного ограждения периметра котельной по адресу ул. Кирова, 51 г. Павлово

Заказчик: ООО «ФСК «Энерго Строй»
Адрес Заказчика: 606104 Нижегородская обл., г. Павлово, ул. Шутова, 20, пом.32

№ п/п	Показатель	Описание
1	2	3
1.	Срок выполнения работ.	начало работ – **с момента заключения договора** срок выполнения работ: в течение 3-х календарных дней.
2.	Характеристика объекта.	***Объекты ПТС (теплоснабжение):*** Общестроительные работы на объектах теплоснабжения.
3.	Требования к объёмам работ.	Подрядчику поручается выполнить следующие работы: - расчистка территории от кустарника; - демонтаж металлических ограждений – 75м; - бурение ям под металлические столбы; - устройство фундаментов-столбов: бетонных; - гидроизоляцию фундамента столбов бетонных; - установку металлических столбов с погружением в бетонное основание; - монтаж ограждающих конструкций из листа профильного; - усиление конструкции, установка каркасов, сеток из стержневой арматуры длиной – 109,0м; - устройство калитки; - устройство ворот; - устройство барьеров безопасности: спиральных с креплением на кронштейнах; - огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой.
4.	Требования к применяемым материалам	1. Заказчик обеспечивает Подрядчика материалами на даваль-ческих условиях для выполнения предусмотренных настоящим Договором работ. 2. Подрядчик несёт ответственность за сохранность материалов от начала работ до их завершения и приёмки Заказчиком. 3. Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания рабо-ты представить Заказчику отчет об израсходовании материала, а также возвратить его остаток либо с согласия Заказчика уменьшить цену

		работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.
5.	Требования к производству и последовательности работ.	1. Работы должны быть организованы и выполнены по сметной документации предоставляемой Заказчиком. 2. До начала проведения СМР Подрядчик обязан: - предъявить Заказчику достаточное количество ограждений (иметь в наличии), СИЗ персонала, копии удостоверений, копии протоколов проверки знаний и свидетельств на специальные виды работ персонала, необходимые для выполнения работ по настоящему ТЗ; - проводить выполнение работ в соответствии с: действующими законодательными и нормативно-техническими документами. 3. Подрядчику необходимо осуществлять обязательную фиксацию основных видов работ посредством проведения фотосъемки в ходе выполнения работ, включая скрытые работы, с последующим предъявлением фотоматериалов Заказчику. В процессе работ своевременно оформлять акты на скрытые работы. По окончании работ сдать в ПТО ООО «ФСК «Энерго Строй» исполнительную документацию согласно требований нормативно-технической базы.
6.	Мероприятия по охране труда и окружающей среды:	Подрядчик обязан обеспечить выполнение на Объектах Заказчика во время проведения работ необходимых мероприятий по охране труда, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, обеспечить безопасное движение транспорта и людей, установить дорожные знаки и ограждения.
7.	Приемка выполненных работ.	1. Заказчик имеет право контролировать ход и качество выполняемых работ, соблюдение требований ОТ, а также контроль соблюдения Подрядчиком требований законодательства в области охраны окружающей среды в течение всего времени выполнения работ. 2. Подрядчик является ответственным за сроки и качество выполняемых работ, согласованных объемов в соответствии с договорными обязательствами. 3. Все вопросы по выполнению работ должны быть согласованы с Заказчиком. 4. Подрядчик оформляет выполненные работы по межотраслевым актам и справкам.
8.	Требования к составлению сметной документации	1. Заказчик предоставляет 1 экз. сметной документации на бумажном (электронном) носителе для согласования с Подрядчиком. 2. Сметную стоимость определить в текущем уровне цен по состоянию на момент представления с применением индексов изменения сметной стоимости строительства, рекомендуемых к применению письмом Минстроя России на портале ФГИС-ЦС. Локальные сметные расчеты на строительно-монтажные работы выполнить в текущем уровне цен по ГЭСН ресурсно-индексным методом (по методике 2020), утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр. Сметная

		документация должна быть предоставлена в программном комплексе «Гранд Смета» в формате XML и MS Excel. 3. Сметная документация составлена с соблюдением положений «Методических указаний определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» - актуальной редакции. 4. Накладные расходы в смете нормируются в процентах от фонда оплаты труда - ФОТ. Нормативы накладных расходов в смете следует определять согласно «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве». 5. Сметная прибыль в смете нормируется в процентах от фонда оплаты труда - ФОТ. Нормативы сметной прибыли определяются в соответствии с положениями «Методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве». 6. При расчетах за выполненные работы указанные расходы полностью расшифровываются с оформлением актов о приемке выполненных работ. Расчеты должны быть подтверждены соответствующими актами, утвержденными комиссией из состава представителей Заказчика, Подрядчика с обоснованием необходимости возникших дополнительных расходов. При оформлении актов указывается, что дополнительные работы и затраты оплачиваются в счет резерва средств на непредвиденные работы и затраты. 7. При составлении смет в случаях замены материалов, учтенных в расценках на материалы, фактически использованные, требуемые по проекту, соблюдать нормы расхода примененных материалов, согласно нормам, указанным производителем данной продукции. 8. При составлении смет в случае использования материалов, отсутствующих в ФСБЦ, использовать материалы по цене Поставщиков с присвоением шифра, согласно Медодики-2020, используя коньюктурный анализ цен от трёх разных Поставщиков.
9.	Применяемые стандарты, СНиПы и прочие правила.	1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации. 2. СП 49.13330.2012 (СНиП 12.03-2001) Безопасность труда в строительстве. Часть 1 Общие требования. 3. СП 49.13330.2010 (СНиП 12-04-02) Безопасность труда в строительстве. Часть 2 Строительное производство. 4. Федеральный Закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». 5. Федеральный Закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ (ред. от 08.03.2026) «О лицензировании отдельных видов деятельности». 6. Федеральный закон от 21.12.94 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 25.04.2026г.). 7. СП 48.13330.2019 (СНиП 12-01-2004) Организация строительства. 8. ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ. Пожарная безопасность. 9. РД 34.03.204. Правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями (утверждены

		Минэнерго СССР 30.04.85 с последующими изменениями и дополнениями). 10. СО 153-34.03.305-2003 Инструкция о мерах пожарной безопасности при проведении огневых работ на энергетических предприятиях.

Приложение:

1. Ведомость объемов работ
2. Локальный сметный расчет

Зам. начальника ПТО
ООО «ФСК «Энерго Строй» И.В. Кочетова