

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ (ИНСТРУМЕНТАЛЬНОМУ)
ОБСЛЕДОВАНИЮ ВСТРОЕННОГО ЗАЩИТНОГО СООРУЖЕНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, РАСПОЛОЖЕННОГО В ПОДВАЛЬНОМ ПОМЕЩЕНИИ ПО
СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Средняя, д. 6/1 /
г Пушкин, ул. Пушкинская 32/24, лит. А.**

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ, ШИФР И ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Наименование работ: «Выполнение комплекса мероприятий по инструментальному обследованию ЗС ГО, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Средняя, д. 6/1, лит. А (инв. № 4381-78);

Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Пушкинская 32/24, лит. А.

Основание для выполнения работ: Приказ МЧС России от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введение в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны»

Заказчик: «ФГБОУ ВО СПбГАУ».

Исполнитель работ: определяется на конкурсной основе.

Срок выполнения работ: в течение 65 календарных дней с даты подписания Договора Сторонами.

Код по ОКПД2: 71.20.1 Услуги в области технических испытаний, исследования и анализ.

Код по ОКВЭД2: 71.20 Технические испытания, анализ и сертификация

РАЗДЕЛ 2. ОБЪЕКТ РАБОТ

Объекты работ:

1.ЗС ГО, инвентарный номер --, общая площадь – 124,8м², кол-во укрываемых - 222 чел., год ввода в эксплуатацию - 1956 г.. расположенное по адресу: 196601, Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, ул. Средняя, д.6/1.

2.ЗС ГО, инвентарный номер --, общая площадь – 108,7м², кол-во укрываемых - 134 чел., год ввода в эксплуатацию - 1952 г.. расположенное по адресу: 196601, Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, ул. Пушкинская 32/24 литер «А».

РАЗДЕЛ 3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТ

Цель работ:

- установить фактическое техническое состояние строительных конструкций и защитных свойств Объекта, защитных и защитно-герметических устройств, специальных и технических систем, систем жизнеобеспечения и инженерных систем Объекта, составить техническое заключение о состоянии Объекта;

Задачи:

- обследовать строительные конструкции Объекта с выявлением их дефектов и определением степени их влияния на дальнейшую эксплуатацию Объекта;

- определить размеры сечения, армирование и прочность несущих железобетонных конструкций с применением приборов неразрушающего контроля;

- обследовать системы вентиляции, водоснабжения, водоотведения (канализации), отопления, связи, энергоснабжения, освещения и пожаротушения Объекта, определить техническое состояние и возможность их дальнейшей эксплуатации;

- обследовать защитные и защитно-герметические устройства, определить их техническое

состояние и возможность дальнейшей эксплуатации;

- определить объем работ по приведению несущих и ограждающих конструкций Объектов, защитных и защитно-герметических устройств, инженерных, технических и специальных систем в готовность к применению по назначению;

- выполнить обмерные работы отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем с составлением обмерных чертежей Объектов, а также фотографирование;

- определить прочность материалов неразрушающими инструментальными методами контроля.

- по результатам обследования подготовить следующую документацию:

1. Заключение о техническом состоянии объектов согласно Приложения 21 Приказа МЧС 583;

2. Заключение об экономической целесообразности/нецелесообразности восстановления ЗС ГО 9;

3. Ситуационный план;

4. Сметная документация.

РАЗДЕЛ 4. ОПИСАНИЕ РАБОТ

Обследование строительных конструкций Объекта на их соответствие требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- выполнение контрольных обмерных работ, необходимых для поверочных расчетов конструкций; обследование строительных конструкций с выявлением дефектов и определением степени их опасности;

- составление ведомости дефектов;

Обследование защитных и защитно-герметических устройств на их соответствие требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- осмотр и опробование состояния защитных и защитно-герметических устройств, оборудования и соответствия их установленным требованиям и нормам.

- составление ведомости дефектов с оценкой состояния и выработкой рекомендаций о возможности дальнейшей эксплуатации или обоснование необходимости их замены.

Обследование системы вентиляции и определение её соответствия требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- обследование технического состояния элементов системы;

- определение герметичности Объектов;

- составление ведомости дефектов с приложением описания повреждений и неисправностей.

Обследование системы водоснабжения и определения ее соответствия требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- описание системы (тип системы, схема разводки трубопроводов);

- обследование циркуляционных насосов, контрольно-измерительных приборов, запорно-регулирующей арматуры;

- обследование отдельных элементов системы (трубопроводы, баки запаса воды, крепления и опоры конструктивных элементов и т.п.);

- составление ведомости дефектов с приложением описания повреждений и неисправностей.

Обследование системы отопления и определения ее соответствия требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- описание системы отопления (тип системы, схема разводки подающей и обратной магистрали, типы и марки отопительных приборов и др.);

- обследование трубопроводов, отопительных приборов, запорно-регулирующей арматуры;
- составление ведомости дефектов с приложением описания повреждений и неисправностей.

Обследование системы водоотведения (канализации) и определения ее соответствия требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- описание системы (тип системы и т.п.);
- составление ведомости дефектов с приложением описания повреждений и неисправностей.

Обследование системы электроснабжения и освещения и определения ее соответствия требованиям действующих нормативных документов, в том числе:

- описание системы;
- обследование технического состояния шкафов вводных и вводно-распределительных устройств, начиная с входных зажимов питающих кабелей;
- обследование электрооборудования и электрических сетей питания электроприемников потребителей;
- обследование щитков и шкафов, в т.ч. слаботочных, с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями (за исключением счетчиков энергии);
- обследование осветительных и силовых установок с коммуникационной и автоматической аппаратурой их управления, включая светильники;
- обследование электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической сигнализации внутреннего противопожарного водопровода;
- составление ведомости дефектов с приложением описания повреждений и неисправностей.

Выполнить поверочные расчеты несущих и ограждающих конструкций Объектов на действие основного и особого сочетания нагрузок.

Подготовить техническое заключение о состоянии Объекта.

Подготовить обоснование об экономической нецелесообразности восстановления защитных свойств Объекта.

Подготовить материалы, обосновывающие (подтверждающие) решение о планировании коллективной защиты укрываемых (при наличии таковых), ранее спланированных к укрытию в снимаемом с учета ЗС ГО.

Подготовить проекты документов, требуемых для предоставления в МЧС России для снятия с учета,

Осуществить сопровождение документов при прохождении экспертизы технического заключения и комиссии в МЧС России до согласования Акта о снятии с учета Объекта.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

Подраздел 5.1. Порядок проведения работ

Подготовительные работы:

ознакомление с Объектом обследования, его объёмно-планировочными и конструктивными решениями;

изучение архивной и проектной документации (при наличии).

Предварительное визуальное обследование:

визуальное обследование и выявление видимых дефектов и повреждений строительных конструкций, защитных и защитно-герметических устройств, систем вентиляции, систем водоснабжения, водоотведения (канализации), отопления, энергоснабжения и освещения, пожаротушения Объекта с необходимыми замерами и их фотофиксацией, составление

обмерных чертежей, эскизов, схем, планов и разрезов Объекта по всем обследуемым элементам строительных конструкций и техническим системам.

Детальное (инструментальное) обследование:

обследование элементов строительных конструкций, технических систем, узлов и агрегатов с целью выявления и детализации дефектов и повреждений;

определение защитных свойств;

определение размеров, сечения, армирования и прочности бетона несущих ж/б конструкций с применением георадаров, ультразвуковых приборов и других приборов неразрушающего контроля;

выполнение проверки работоспособности систем вентиляции, систем водоснабжения, канализации, отопления и энергоснабжения;

проведение испытаний технических систем или их отдельных подсистем и агрегатов;

составление обмерных чертежей, эскизов и схем, а также фотографирование, при необходимости, отдельных строительных конструкций, узлов, агрегатов технических систем;

составление дефектных ведомостей по всем обследуемым элементам строительных конструкций и техническим системам;

выполнение поверочных расчетов несущих и ограждающих конструкций Объектов на действие основного и особого сочетания нагрузок;

подготовка технического заключения по результатам обследования с выводами и рекомендациями по дальнейшему использованию Объекта;

подготовка обоснования об экономической нецелесообразности восстановления защитных свойств Объекта.

подготовка обоснования решения о планировании коллективной защиты укрываемых, ранее спланированных к укрытию в снимаемом с учета ЗС ГО.

Подраздел 5.2. Нормативно-технические требования

При выполнении работ следует руководствоваться действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами МЧС России и другими регулирующими документами, в т.ч. требованиями:

- Федеральный закон РФ от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (в редакции от 28.12.2013 № 404-ФЗ и от 29.06.2015 № 171-ФЗ);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст.47);

- постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в постановление Правительства от 19 января 2006 года № 20;

- Правила эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны, утверждённые приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583 (в редакции приказов МЧС РФ от 09.08.2010 № 377 и от 22.12.2015 № 679);

- приказ МЧС России от 21.07.2005 № 575 «Об утверждении Порядка содержания и использования защитных сооружений гражданской обороны в мирное время (в редакции приказа МЧС РФ от 14.09.2015 № 499);

- постановление Правительства РФ от 29.11.1999 № 309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции постановления Правительства РФ от 18.07.2015 № 737);

- ГОСТ Р 55198-2012. Гражданская оборона. Конструктивные расчёты несущих элементов защитных сооружений гражданской обороны. Общие требования;
- ГОСТ Р 42.4.01-2014. Гражданская оборона. Защитные сооружения гражданской обороны. Методы испытаний;
- ГОСТ Р 55200-2012. Гражданская оборона. Степень ослабления проникающей радиации ограждающими конструкциями защитных сооружений гражданской обороны. Общие требования к расчёту;
- ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;
- Свод правил СП 88.13330.2022. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*;
- Свод правил СП 165.1325800.2014. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне;
- Свод правил СП 73.13330.2012. Внутренние санитарно-технические системы зданий;
- Свод правил СП 45.13330.2012. Земляные сооружения, основания и фундаменты;
- Свод правил СП 68.13330.2017 Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- Методические рекомендации МЧС России по подготовке документации на снятие с учета (изменение типа) защитных сооружений гражданской обороны от 24.02.2022 № 2-4-71-5-11.

Подраздел 5.3. Требования к исполнителю работ

1. Опыт успешного выполнения комплекса мероприятий по разработке и полному сопровождению комплекта документации на снятие с учёта защитного сооружения гражданской обороны (далее - ЗС ГО), за последние 2 года, подтверждаемый, актом сдачи-приёмки выполненных работ о том, что оказаны услуги в соответствии с договором по подготовке, подаче документов и организации необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Приказа МЧС России от 15.12.2002 №583 «Об утверждении и введении в действие правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны», направленных на снятие с учета (ЗС ГО) в ГУ МЧС России.
2. Наличие у организации, сотрудников, прошедших обучение по программе дополнительного профессионального образования «Работники структурных подразделений уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны, организаций, не отнесённых к категории по гражданской обороне» в объёме не менее, 72 часов. Действующий статус члена СРО с правом выполнять инженерные изыскания

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Ведомости дефектов, отработанные на основании п. 4.1.6. Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны, утвержденных и введенных в действие приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583, (далее – Правила), должны соответствовать форме, предусмотренной Приложением № 14 Правил.

Техническое заключение о состоянии ЗС ГО должно соответствовать форме,

предусмотренной Приложением 21 Правил.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Исполнитель обязуется обеспечить качество работ в соответствии с требованиями, установленными в техническом задании.

Исполнитель обязан своими силами и за свой счет устранить допущенные по вине Исполнителя недостатки в выполненных работах (этапах работ). В случае возникновения у Заказчика убытков вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения работ Исполнителем, Исполнитель обязан возместить такие убытки.

Исполнитель гарантирует:

надлежащее качество выполнения работ;

своевременное устранение выявленных недостатков работ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

Срок выполнения работ 65 календарных дней с даты подписания Договора Сторонами.

РАЗДЕЛ 9.

ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Исполнитель берет на себя комплектацию необходимым для оказания услуг диагностическим оборудованием.

После подписания Договора Исполнитель и Заказчик обмениваются сведениями о должностных лицах, ответственном за выполнение Работ, с указанием должности, фамилии, имени, отчества, номера телефона и факса, адреса электронной почты для обеспечения возможности оперативной связи и обмена информацией по существу предмета Договора.

После подписания Договора Исполнитель представляет Заказчику список своих сотрудников с указанием должности фамилии, имени, отчества и паспортных данных, которые будут выполнять мероприятия в рамках предмета Договора непосредственно на месте расположения (в помещениях) Объектов.