

Обоснование начальной (максимальной) цены договора.

Оказание услуг по огнезащитной обработке деревянных конструкций зданий и стеллажей

Начальная (максимальная) цена договора	Без учета НДС: 409 800 (Четыреста девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.  С НДС: 499 956 (Четыреста девяносто девять тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Сводный сметный расчёт
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Отсутствует
Расчет начальной (максимальной) цены договора	В соответствии с приложением №1 к обоснованию начальной (максимальной) цены договора.

Начальник СЭЗиС



М.С. Косых

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2026 г.

" " 2026 г.

Наименование программного продукта

Программа для ЭВМ «Программа: «Smeta.RU» версия 12»

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 г. № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 г. № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26.08.2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26.10.2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27.12.2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10.02.2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 г. № 335/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 г. № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 г. № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 г. № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 г. № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 г. № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 г. № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 г. № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 г. № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 г. № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 г. № 696/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 г. № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 г. № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 г. № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 г. № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 г. № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 г. № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

Наименование субъекта Российской Федерации

Владимирская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Владимирская область

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

## Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровель

(наименование работ и затрат)

Составлен Ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на IV квартал 2025 года

<b>Сметная стоимость</b>	409,80 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	65,86 тыс. руб.
<i>в том числе:</i>		Средства на оплату труда машинистов	1,39 тыс. руб.
<b>строительных работ</b>	389,06 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	198,380475 чел.-ч.
<b>монтажных работ</b>	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	3,7186471 чел.-ч.
<b>оборудования</b>	0,00 тыс. руб.		
<b>прочих затрат</b>	0,00 тыс. руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСН 26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	53,05		53,05						
	421/пр_2020_прил.10 т.5 п.7_ер.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях и иных ограниченных пространствах высотой до 1,8 м ЭМ *1,35; ЗТ *1,35; ЗТм *1,35 Объем: 53,05=5305/100										
	1-100-30	1 ОТ (ЗТ) Средний разряд работы 3,0 2 ЭМ	чел.-ч.	2,77	1,35	198,380475			332,00			65 862,32
	91.06.05-012	ОТм(ЗТм) Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 1 т	чел.-ч.			0,0286471						9,81
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,0001	1,35	0,0071618			369,33			2,65
	91.06.06-045	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,0003	1,35	0,0214853	27,25	1,53	41,69			0,90
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч.	0,0003	1,35	0,0214853			332,00			7,13
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,34	1,35	95,96745	4,52	1,38	6,24			598,84
		<b>Итого прямые затраты</b>										66 474,52
	Пр/812-020.0-1	ФОТ										65 872,13
	Пр/774-020.0	НР Теплоизоляционные работы	%	97		97						63 895,97
		СП Теплоизоляционные работы	%	55		55						36 229,67
		<b>Всего по позиции</b>							<b>3 140,44</b>			<b>166 600,16</b>
2	14.2.02.11-0005	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины, на водной основе с органическими и неорганическими наполнителями, в состав входят антипирены и антисептики, 1 группа огнезащитной эффективности, расход 400 г/м2	л	1584,468223		1584,468223	98,12	1,41	138,35			219 211,18
		<b>Всего по позиции</b>							<b>138,35</b>			<b>219 211,18</b>
3	91.13.03-508	Автомобили полупассажирские, грузоподъемность до 2 т(24,3чел/час:8ч:2чел*2,43маш/час=3,69м/час)	маш.-ч	3,69		3,69	388,56	1,4	543,98			2 007,29
	4-100-040	Машинист 4 разряда ФОТ	чел.-ч.	3,69		3,69			373,85			1 379,51
		<b>Всего по позиции</b>							<b>917,83</b>			<b>3 386,80</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ</b>												
		<b>ВСЕГО строительные работы</b>										<b>389 198,14</b>
		<i>в том числе</i>										
		Всего прямые затраты										289 072,50

<i>в том числе</i>		
оплата труда (ОТ)		65 862,32
эксплуатация машин и механизмов		2 609,68
оплата труда машинистов (ОТм)		1 389,32
материальные ресурсы		219 211,18
<i>в том числе</i>		
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки		219 211,18
ФОТ (справочно)		67 251,64
накладные расходы		63 895,97
сметная прибыль		36 229,67
<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>389 198,14</b>
<i>в том числе</i>		
Всего прямые затраты		289 072,50
<i>в том числе</i>		
оплата труда (ОТ)		65 862,32
эксплуатация машин и механизмов		2 609,68
оплата труда машинистов (ОТм)		1 389,32
материальные ресурсы		219 211,18
<i>в том числе</i>		
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки		219 211,18
Всего ФОТ (справочно)		67 251,64
Всего накладные расходы		63 895,97
Всего сметная прибыль		36 229,67
<b>Справочно</b>		
затраты труда рабочих	198,380475	
затраты труда машинистов	3,7186471	
Индекс-дефлятор по ИПЦ на 2026год		1,0534
Итого с ИПЦ в ценах на 2026 год		409 800,00
НДС 22%		90 156,00
Всего с НДС		499 956,00

Составил инженер СЭЗиС



Валиулина М.Р.

Проверил начальник СЭЗиС



Косых М.С.