


«УТВЕРЖДАЮ»

И. о. главного инженера Якутской ГРЭС

  
Д.А. Чалов

«19» 05 2026 г.

### **Технические требования**

**по объекту:** ОКПД2 71.12.19.100 Разработка проектно-сметной документации  
«Реконструкция топливно-раздаточного устройства на Якутской ГРЭС-1» в  
рамках инвестиционного проекта Р\_508-92565

Лот

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения.....	3
1.1 Обозначения и сокращения.....	3
1.2 Наименование закупаемой продукции.....	4
1.3 Цель выполнения работ.....	4
1.4 Существующее положение.....	4
2. Требования к продукции.....	3
2.1 Требования к объемам и срокам выполнения работ.....	3
2.1.1 Требования к видам и объемам работ.....	3
2.1.2 Требования к срокам выполнения работ.....	4
2.2 Требования к качеству работ.....	5
3. Приложения	12

## 1. Общие сведения

### 1.1. Обозначения и сокращения

<b>ВОР</b>	Ведомость объемов работ
<b>ВСН</b>	Ведомственные строительные нормы
<b>ГОСТ</b>	Государственный стандарт
<b>ИСМ</b>	Интегрированная система менеджмента
<b>НТД</b>	Нормативно-техническая документация
<b>ПАО</b>	Публичное акционерное общество
<b>ПСД</b>	Проектно-сметная документация
<b>ЛС</b>	Локальная смета
<b>РД</b>	Рабочая документация
<b>ПД</b>	Проектная документация
<b>ПОС</b>	Проект организации строительства
<b>СНиП</b>	Строительные нормы и правила
<b>СП</b>	Свод правил
<b>МТР</b>	Материально-технические ресурсы
<b>ПИР</b>	Проектно-изыскательские работы
<b>СМР</b>	Строительно-монтажные работы
<b>ССР</b>	Сводный сметный расчет
<b>ТБ</b>	Техника безопасности
<b>ЯГРЭС</b>	Якутская ГРЭС (филиал ПАО «Якутскэнерго»)

## 1.2. Наименование закупаемой продукции

ОКПД2 71.12.19.100 Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция топливно-раздаточного устройства на Якутской ГРЭС-1» в рамках инвестиционного проекта Р\_508-92565.

## 1.3. Цель выполнения работ

Реконструкция топливно-раздаточного устройства на Якутской ГРЭС-1. В части устранения замечаний по итогам технического аудита ПАО "РусГидро" 2024 года, в соответствии с пунктом 69 Акта тех аудита необходимо "Обеспечить устранение выявленных замечаний и соответствие наливного узла требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов», утвержденные приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 529".

## 1.4. Существующее положение

Место выполнения работ: Республика Саха Якутия, г. Якутск, ул. Кржижановского 2

**Таблица 1. Перечень объектов заказчика**

№ п/п	Наименование объекта	Расположение объекта (место производства работ)	Наименование основного средства (в отношении которого выполняются работы)
1	2	3	4
1	ОКПД2 71.12.19.100 Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция топливно-раздаточного устройства на Якутской ГРЭС-1» в рамках инвестиционного проекта Р_508-92565	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кржижановского, стр. 2	Объединенная насосная инв. № Г0000301

## 2. Требования к продукции

### 2.1. Требования к объемам и срокам выполнения работ

#### 2.1.1. Требования к видам и объемам работ

**Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ**

№ п/п	Наименование работ / этапа работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Предпроектное обследование, сбор исходных данных.	условная единица	1
2	Разработка, обоснование и согласование с ЯГРЭС ПАО «Якутскэнерго» основных технических решений по реконструируемому объекту, сбор исходных данных.	условная единица	1
3	Разработка, согласование с ЯГРЭС ПАО «Якутскэнерго» проектной и рабочей документации.	условная единица	1

## 2.1.2. Требования к срокам выполнения работ

Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ

№ п/п	Наименование работ/ этапа работ	Требования к началу срока выполнения работ/ этапа работ	Требования к окончанию срока выполнения работ / этапа работ
1	2	3	4
1	Предпроектное обследование, сбор исходных данных.	С даты подписания договора	17.08.2026
2	Разработка, обоснование и согласование с ЯГРЭС ПАО «Якутскэнерго» основных технических решений по реконструируемому объекту, сбор исходных данных.	18.08.2026	28.09.2026
3	Разработка, согласование с ЯГРЭС ПАО «Якутскэнерго» проектной и рабочей документации.	29.09.2026	30.11.2026

## 2.2 Требования к качеству работ

Таблица 4. Требования к качеству работ

№ п/п	Наименование параметра	Требование заказчика	Способ подтверждения участником соответствия требованиям	
			Согласие с требованием/ указание характеристик	Предоставление подтверждающего документа или иной способ подтверждения
1	2	3	4	5
1	<b>Требования к выполнению работ</b>			
1.1	<b>Общие требования к выполнению работ</b>			
	Технические требования к продукции	<p>Выполнение работ подрядчиком осуществляется в соответствии с требованиями Заказчика, изложенными в настоящих Технических требованиях.</p> <p>Результатом работы должна являться проектная документация, обеспечивающая возможность оперативной и безопасной приемки и отпуска дизельного топлива со склада дизельного топлива Якутской ГРЭС в автомобильные цистерны с коммерческим учетом точного количества выданного топлива.</p> <p>Проектом должен быть предусмотрен;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Налив нефтепродуктов в автоцистерны без разбрызгивания под слой жидкости с опусканием наливных рукавов и труб до дна цистерны. Рукава на концах должны иметь наконечники, изготовленные из металла, исключающего возможность искрообразования при ударе, и быть заземлены;</li> <li>- Учет количества отпускаемого в автоцистерну топлива при помощи счетчиков жидкости, либо по номинальной вместимости цистерн (по планку в соответствии с сертификатом калибровки на цистерну).</li> </ul>	Согласие с требованиями	Согласие (декларация) Участника на выполнение работ, на условиях, указанных в Документации о закупке и не подлежащих изменению по результатам проведения закупки, без направления Участником собственных подробных предложений – по форме Технического предложения, установленного Документацией о закупке.
1.2	<b>Требования к организации работ</b>			

1.2.1	Требования к организации процесса выполнения работ:	До начала выполнения Работ предоставить: - контакты и должность представителей Подрядчика, уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ; - контакты и должность представителя Подрядчика, ответственного за соблюдение норм и правил в области охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства в Месте производства Работ. Подрядчик обязан обеспечить присутствие указанного лица в Месте производства Работ в течение всего срока их выполнения.	Согласие с требованиями	-
1.2.2	Организационно-технические мероприятия по допуску персонала подрядчика	Допуск персонала подрядчика для выполнения работ должен осуществляться в соответствии с Регламентом РГ-00-032.06-24 ПАО «Якутскэнерго» «Допуск подрядных организаций для выполнения работ на объектах ПАО "Якутскэнерго" ( <a href="https://www.yakutskenergo.ru/company/integrirrovannaya-sistema-menedzhmenta/">https://www.yakutskenergo.ru/company/integrirrovannaya-sistema-menedzhmenta/</a> ).	Согласие с требованиями	-
1.3	<b>Требования к применяемым при выполнении работ оборудованию, материалам, технологиям, программно-аппаратным средствам</b>			
1.3.1	Требования к оборудованию и материалам	1. Требования к оборудованию: При разработке проекта, оборудование предусматривать Российского производства. Оборудование, применяемое в проекте, должно быть согласовано с Заказчиком и должно иметь необходимые сертификаты (соответствия, качества и т.д.), разрешения на применение на территории РФ.	Согласие с требованиями	-
1.4	<b>Требования к персоналу подрядчика</b>			
1.4.1	Квалификация персонала подрядчика, привлекаемого к выполнению работ	Выполнять Работы силами квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, имеющих квалификацию, опыт и компетенция которых позволяет обеспечить надлежащее и качественное выполнение Работ.	Согласие с требованиями	-
1.5	<b>Требования к безопасности работ и охране труда</b>			

1.5.1	Требования к безопасности выполняемых работ	Провести инструктаж персонала, задействованного при выполнении Работ на территории Заказчика, обеспечить соблюдение (в том числе указанным персоналом) правил эксплуатации электроустановок, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных правовых актов и требований локальных нормативных актов Заказчика.	Согласие с требованиями	-
2	<b>Требования к результатам работ</b>			
2.1.1	Требования к проектным работам.	<p>Проект должен быть разработан в соответствии со следующими документами;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Минэнерго России от 04.10.2022 N 1070 "Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018 г. N 757, от 12 июля 2018 г. N 548" (Зарегистрировано в Минюсте России 06.12.2022 N 71384)</li> <li>- ПБ-10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов»</li> <li>- Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок" (Зарегистрировано в Минюсте России 02.04.2003 N 4358)</li> <li>- Электростанции тепловые", СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".</li> </ul> <p>Разработку ПД выполнить в соответствии с нормативными требованиями, в том числе в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов ПД и требованиях к их содержанию», Постановления Правительства РФ от 15.02.2011 г. № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам» и ГОСТ Р 21.101-2020 «Система ПД для</p>	Согласие с требованиями	-

		<p>строительства. Основные требования к проектной и РД».</p> <p>В случае изменения нормативной и законодательной базы применяются действующие редакции нормативных документов на момент приемки выполненных работ.</p> <p>Технические решения в документации должны соответствовать требованиям строительных, противопожарных, санитарно-гигиенических и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>Данные о материалах и оборудовании (технические характеристики, предполагаемые тип, марка, комплектация и т.д.), должны соответствовать требованиям данного Технического задания.</p> <p>Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения, должны быть согласованы со специалистами Якутской ГРЭС ПАО «Якутскэнерго».</p> <p>Данные о материалах (технические характеристики, предполагаемые тип, марка, комплектация и т.д.), включаемых в проект, на этапе проектирования должны быть согласованы с Заказчиком.</p> <p>Рабочая документация, в том числе сметная документация должна быть выполнена Подрядчиком в объеме, необходимом для выполнения всего комплекса работ по данному объекту и сдачи его в эксплуатацию.</p> <p>Проект передается Заказчику в 4-х (четырёх) экземплярах на бумажном носителе, в 2-х (двух) экземплярах в электронном виде в редактируемых форматах docx и др. в нередатируемом формате pdf с подписями исполнителей и печатью Подрядчика.</p> <p>Спецификации по каждому разделу проекта должны быть представлены отдельным томом.</p> <p>При наличии замечаний к проекту, Подрядчик при их устранении, должен заменить все комплекты разработанной документации, которой касаются изменения, без увеличения</p>		
--	--	---	--	--

		<p>стоимости работ. В том числе в случае внесения изменений в проект после его выдачи Заказчику.</p> <p>Стоимость материалов и оборудования в сметной документации должна быть текущая (фактическая) для данного региона, определена по результатам маркетинговых исследований между производителями и поставщиками (не менее 3-х по каждой номенклатуре). При согласовании стоимости материалов и оборудования Заказчику должны быть переданы материалы проведенных маркетинговых исследований (прайс-листы, счета с учетом транспортных затрат и заготовительно-складских расходов, не менее чем от 3-х производителей или поставщиков по каждой номенклатуре).</p>		
2.1.2	Требования к разделу ПОС	<p>- Раздел ПОС выполнить в соответствии с требованиями Изменение № 1 к СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства».</p> <p>Состав и содержание ПОС должны соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (в действующей редакции) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>- При составлении календарного плана строительства учесть сроки изготовления и доставки материалов и оборудования к месту строительства.</p> <p>- В ПОС разработать сводные спецификации на оборудование, строительные конструкции, материалы.</p> <p>- В составе проекта организации строительства разработать: перечень работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ и актов промежуточной приемки ответственных конструкций (работ), порядок проведения приемочных испытаний (проверок).</p>	Согласие с требованиями	-
2.1.3	Метрологические требования	Наличие средств измерений учёта количества отпущенного топлива в соответствии с Федеральным законом №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».	Согласие с требованиями	-

		Средства измерений должны быть внесены в Госреестр по обеспечению единства измерений РФ (Госреестр СИ), иметь свидетельство об утверждении типа СИ АСИ с описанием типа.		
2.1.4	Требования к составу разрабатываемой документации:	<p>1. Сбор исходных данных.</p> <p>2. Предпроектное обследование выполняется подрядчиком непосредственно на Якутской ГРЭС.</p> <p>3. В ходе предпроектного обследования необходимо:</p> <p>Выполнить анализ технических характеристик объектов, подлежащих техпервооружению;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Определить места размещения оборудования;</li> <li>- Определить необходимый объем техпервооружения действующего оборудования, схем технологической и аварийной сигнализации;</li> <li>- Составить перечень предлагаемого к установке оборудования, согласовать его с Заказчиком.</li> <li>- Разработка и согласование с Заказчиком основных технических решений.</li> <li>- Подготовка документации, необходимой для проведения конкурентных процедур на поставку и монтаж оборудования.</li> </ul> <p>Материалы в полном объеме для выполнения работ по реконструкции топливно-раздаточного устройства. Устройства должны иметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- величину допустимой относительной погрешности,</li> <li>- указатели с соответствием показаний заданной/выданной дозы нефтепродуктов,</li> <li>- обнуление показаний, автоматическое прекращение подачи,</li> <li>- фильтрующие устройства, грубой и чистой очистки,</li> <li>- возможностью слива нефтепродуктов из системы,</li> <li>- оснащение устройствами, обеспечивающими автоматическую блокировку подачи нефтепродукта при номинальном заполнении,</li> <li>- наличия защитных устройств предотвращающих выход топлива.</li> </ul>	Согласие с требованиями	-

		4. Разработка и согласование с Заказчиком сметной документации.		
2.2	<b>Требования к порядку приемки результатов работ</b>			
	Подробно указаны в проекте договора подряда, который включен в состав Документации о закупке.		Согласие с требованиями	-
2.3	<b>Требования к оформлению документации</b>			
2.3.1	Требования к оформлению документации и итогам работы:	<p>Выполнить сбор исходных данных, предпроектное обследование в соответствии с п.1.2.1. таб 4. Итогом является оформленный внестадийный том «Предпроектное обследование»:</p> <p>рассматриваемые планы вариантов расположения оборудования (М1:100), площадок размещения (М1:500);</p> <p>перечень рассмотренных фондовых материалов (ранее выполненные проектные документации, материалы инженерных изысканий и т.д.);</p> <p>утверждённый протокол совещания (или официальное письмо) по рассмотрению материалов данного этапа проектирования;</p> <p>согласования с ПАО «Якутскэнерго», контролирующими и заинтересованными организациями;</p>	Согласие с требованиями	-
2.3.2	Документы, передаваемые заказчику по результатам выполненных работ	<p>1. Количество передаваемой документации: 4 экземпляра на бумажном носителе, два экземпляра в электронном виде на компакт-диске (CD/DVD) и флеш носителе (USB-носителе).</p> <p>2. Формат передаваемой в электронном виде документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовая часть – docx, pdf («ПОС» обязательно и в pdf и docx) с подписями на титульных листах;</li> <li>- графическая часть – dwg, pdf, tiff, cdw;</li> <li>- таблицы данных – pdf, docx, xlsx;</li> <li>- сметные расчеты – в формате ПК «Гранд-Смета» – gsfx, – xlsx. (согласно приложению № 2 к настоящим ТТ)</li> </ul> <p>Не допускается передача документации в указанных форматах с пофайловым разделением страниц.</p> <p>3. Допускается наличие аналогичных программных продуктов, которые должны полностью поддерживать</p>	Согласие с требованиями	-

		<p>форматы указанного ПО Заказчика, с набором функций, не уступающих указанному ПО и схожим с ним интерфейсом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- таблицы данных – docx, xlsx;</li> <li>- презентационные материалы – pptx.</li> </ul> <p>4. При направлении откорректированных материалов ПД и РД Подрядчиком должен быть приложен перечень направляемых томов (разделов) с указанием страниц, в которые были внесены изменения. Кроме того, указанные изменения должны быть выделены цветом по тексту документов.</p>		
2.3.3	<b>Требования к процессу выполнения работ</b>	<p>1. После согласования с Якутской ГРЭС проектной и рабочей документации, необходимо проведение экспертизы промышленной безопасности проектной документации;</p> <p>2. Все замечания экспертных и надзорных органов, а также несоответствия проектных решений и рабочей документации требованиям действующих нормативных и законодательных актов, устраняются Подрядчиком за счет собственных сил и средств, с внесением необходимых исправлений и изменений в документацию.</p> <p>3. При выполнении работ учесть основные технические характеристики установленного оборудования.</p> <p>4. Не допускается указание в документации, в том числе спецификациях оборудования и материалов, конкретных производителей. Указываются тип, марка и характеристики оборудования.</p> <p>5. В составе рабочей документации предусмотреть: сборочные и детализовочные чертежи для изготовления и заказа необходимого оборудования, а также выполнение всего комплекса работ по реализации объекта.</p>		
4	<b>Требования к ответственности и гарантиям подрядчика</b>			
4.1	Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ: Подробно указаны в проекте договора, который включен в состав Документации о закупке		Предложение	-
5	<b>Требования к обязательствам подрядчика, влияющим на исполнение договора</b>			
5.1	Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ:		Согласие с	-

	Подробно указаны в проекте договора, который включен в состав Документации о закупке		требованиями	
5.2	Требования к СРО	<p>Участник закупки должен быть членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц:</p> <p>а) осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации и зарегистрированным на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован участник (с учетом исключений, предусмотренных законодательством)*;</p> <p>Участник должен иметь право выполнять инженерные изыскания и подготовку проектной документации (выбрать вид объекта):</p> <p>- в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).</p> <p>(дата возникновения/изменения права)</p> <p>Уровень ответственности Участника по компенсационному фонду:</p> <p>- обеспечение договорных обязательств должно быть не менее стоимости оферты Участника.</p>	Согласие с требованиями	<p>Предоставление документов не требуется.</p> <p>(На стадии рассмотрения заявок Организатор проверяет наличие информации об Участнике в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах, а также осуществляет оценку соответствия уровня его ответственности по общедоступному ресурсу:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Национальное объединение изыскателей и проектировщиков НОПРИЗ - сервис «Единый реестр членов СРО» <a href="https://reestr.nopriz.ru/">https://reestr.nopriz.ru/</a>);</li> </ul>

### 3. Приложения

Приложение №1 – Сметный расчет;

Приложение №2 — Требования к оформлению и составлению сметной документации.

**Приложение № 1 к ТТ**

*«ОКПД2 71.12.19.100 Разработка проектно-сметной документации  
«Реконструкция топливно-раздаточного устройства  
на Якутской ГРЭС-1» в рамках инвестиционного проекта Р\_508-92565»*

**Сметный расчет**

№ п/п	Наименование Услуг	Наименование Объекта	Цена, руб. без НДС
1.	ОКПД2 71.12.19.100 Разработка проектно-сметной документации «Реконструкция топливно-раздаточного устройства на Якутской ГРЭС-1» в рамках инвестиционного проекта Р_508-92565	Объединенная насосная	1 988 563,74
Итого, руб.			1 988 563,74
НДС, 22%, руб.			437 484,02
Итого с НДС, руб.			2 426 047,76

## **Требования к оформлению и составлению к сметной документации**

1. Использование нормативов ценообразования, не зарегистрированных и не вошедших в ФРСН, **не допускается**, кроме случаев, прямо указанных в настоящих требованиях.

2. Версия программного комплекса «Гранд-Смета» (далее – ПК «Гранд-смета») должна быть не ниже 2026.2.

3. При составлении смет руководствоваться «Методикой определения сметной стоимости строительства», реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», введенной в действие Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 04.08.2020 № 421/пр. (далее – Методика определения сметной стоимости строительства) с учетом изменений и дополнений.

4. При составлении сметной документации необходимо использовать сметно-нормативную базу «ФСНБ-2022 (с Изм. 1-17)». Определение сметной стоимости работ при новом строительстве выполняется ресурсно-индексным методом расчета - с использованием сметных норм, сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен и одновременным применением сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен, информации об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов и с учетом иной информации, используемой для определения сметной стоимости строительства, размещенных в ФГИС ЦС. Сметная стоимость, определенная с применением ресурсно-индексного метода, приводится в ЛСР (ЛС) в текущем уровне цен.

5. При определении сметной стоимости ресурсно-индексным методом применяются индексы изменения сметной стоимости на текущий период (при наличии) для соответствующих видов объектов капитального строительства и субъектов Российской Федерации (частей территорий субъектов Российской Федерации). Индексы и текущие сметные цены приняты на основании на основании Письма Минстроя России «Сплит-форма индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Саха (Якутия) (1 зона) на 1 квартал 2026 года», предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом».

6. В случае отсутствия сметных норм в действующей СНБ возможно определение сметной стоимости с применением сборников: «Единых норм и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы» (далее – ЕНиР) и «Ведомственных норм и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы» (далее – ВНиР). Уровень оплаты труда для ЕНиР и ВНиР определять аналогично примененному в сметной документации методу расчета в соответствии с тарифными ставками сборника «Показатели часовой оплаты труда» (далее - ТС 2001), внесенного в ФРСН.

7. Сметная цена материальных ресурсов и (или) оборудования (далее –МТР), закупаемых на территории региона субъекта Российской Федерации, определенным в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2022 с использованием ФСБЦ-2022, индексов по группам однородных строительных ресурсов, размещенных в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (далее – ФГИС ЦС) по субъекту Российской Федерации.

8. При отсутствии информации о сметных ценах в ФГИС ЦС и ФСБЦ по материальным ресурсам и оборудованию их сметная цена формируется по наиболее экономичному варианту (минимальному значению) по результатам конъюнктурного анализа, в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства. (Формируется Методом анализа ТКП в соответствии с Методикой формирования плановой цены на закупаемую продукцию для организаций Группы РусГидро Приказ от 21.11.2024 г. №806, Приложение №3 в редакции Приказа №2365 от 28.11.2024г)

9. Сметная стоимость материальных ресурсов и индивидуального стандартизированного (адаптированного) оборудования в текущем уровне цен, информация о которых отсутствует во ФГИС ЦС и ФРСН, определяется с учетом транспортных и заготовительно-складских затрат.

10. Транспортные затраты определяются следующими методами:

- расчетом с учетом расстояния перевозки, класса грузов, типа транспорта, наличия погрузо-разгрузочных работ, информации о ценах на услуги на перевозку грузов, в зависимости от вида транспорта (ж/д, автомобильный, речной, морской, воздушный), включенных в ФГИС ЦС и в соответствии со сметными нормативами, включенными в ФРСН;

- по результатам конъюнктурного анализа с учетом данных о стоимости услуг, полученных не менее чем от 3-х (двух) поставщиков (производителей) таких услуг, либо на основании данных по 1 (одному) поставщику транспортных услуг, который является производителем или поставщиком материальных ресурсов или оборудования (при отсутствии информации в ФГИС ЦС);

- в размере до 3-х процентов от отпускной цены материальных ресурсов (при невозможности определить затраты указанными выше способами), по решению заказчика;

- Если транспортировка осуществляется заказчиком самостоятельно (самовывоз), данный показатель не учитывается.

11. Заготовительно-складские расходы определяются в % от суммы отпускной цены материалов, изделий, конструкций, оборудования и транспортных затрат:

- 2% - для материальных ресурсов (кроме металлоконструкций);

- 0,75% - для металлоконструкций;

- 1,2% - для оборудования.

12. Затраты на эксплуатацию строительной техники, не учтенной нормами и расценками, включенными в ФРСН, определяются по наиболее экономичному варианту (минимальному значению) по результатам конъюнктурного анализа, в соответствии с настоящими Техническими требованиями.

13. При формировании сметной стоимости с ЛСР (ЛС) отдельно выделяется сметная стоимость по видам оборудования: инженерное; технологическое; лабораторное; транспортные

средства; инструмент для технологических процессов; производственный и хозяйственный инвентарь, в т.ч. мебель.

14. При использовании в сметах коэффициентов и лимитированных затрат указывать обоснование из технической части, вводных указаний сборников или других нормативных документов и приложений к ним.

15. Поправочные коэффициенты из технической части к расценкам (например, на демонтаж или для учета особых условий выполнения работ) учитываются индивидуально для каждой позиции и в выходных формах при выгрузке в формат «Excel» указываются попозиционно. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, могут применяться одновременно с другими коэффициентами, предусмотренными сметными нормативами, включенными в ФРСН. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой.

16. При внесении изменений в сметную документацию разрабатывается сводный сметный расчет, определяющий общую сметную стоимость строительства с учетом произведенных изменений проектной и (или) иной технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных). Локальные сметные расчеты (сметы) разрабатываются отдельно на исключаемые и дополнительные объемы работ.

17.

18. В ЛСР (ЛС) указывать величину накладных расходов по видам строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ, на основании нормативных документов, внесенных в ФРСН.

19. В ЛСР (ЛС) указывать величину сметной прибыли по видам строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ, на основании актуальных нормативных документов, внесенных в ФРСН.

20. При определении сметных затрат на демонтаж строительных конструкций и оборудования стоимость погрузки, перевозки (от строительной площадки до места утилизации или складирования) и разгрузки строительного мусора и материалов, полученных при разборке строительных конструкций и оборудования, следует учитывать дополнительно, на основании проектной и (или) иной технической документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства.

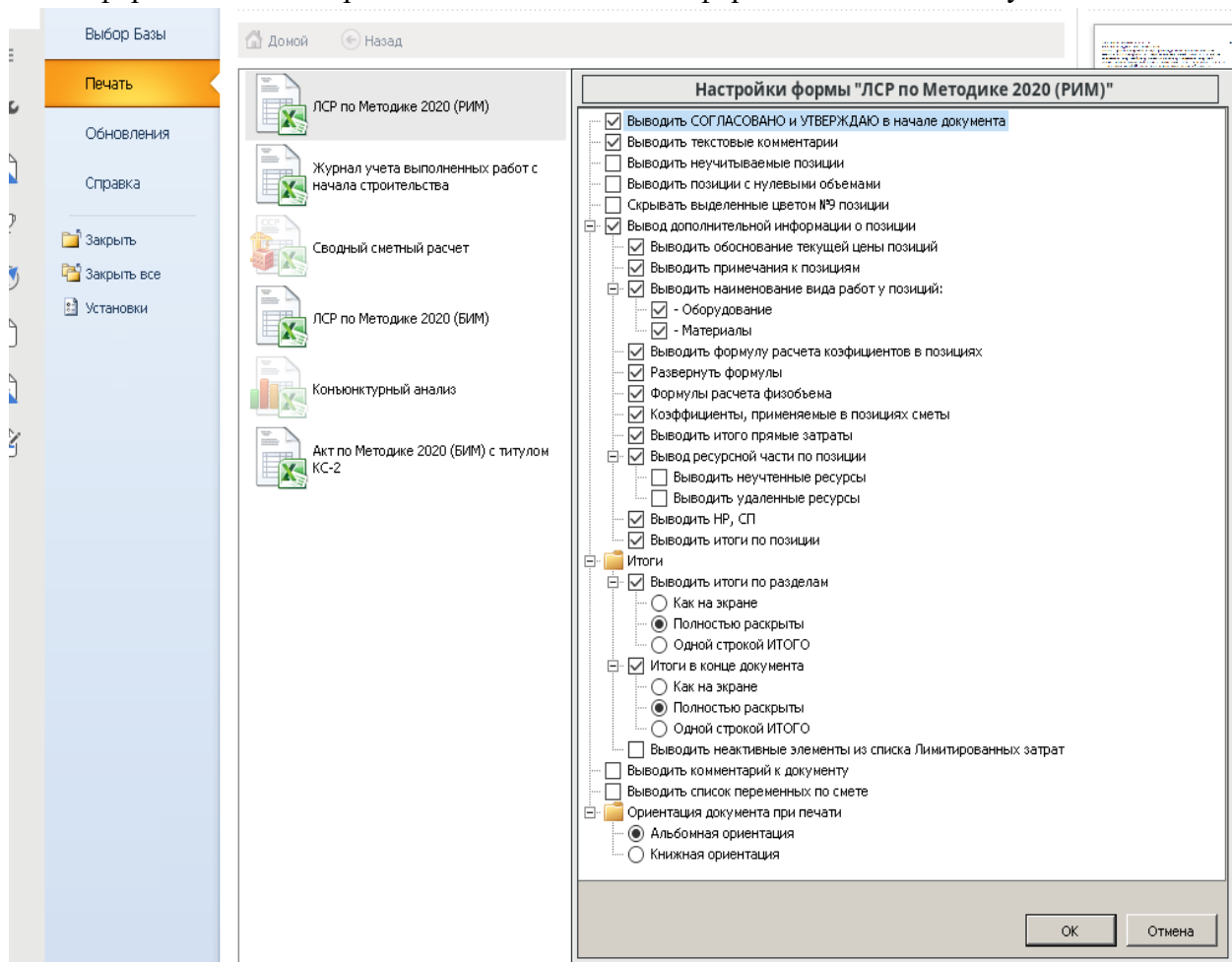
21. Результаты вычислений (построчные) и итоговые данные для ресурсно-индексного метода указываются в локальных сметных расчетах (сметах) в рублях до целых единиц.

22. В сметных расчетах при исключении и добавлении ресурсов (материалов) необходимо данные ресурсы относить в отдельную позицию, не допускается изменение внутри расценки.

23. ССРСС разрабатывается на объект строительства и (или) этап строительства на основании итоговых стоимостных показателей объектных и (или) локальных сметных расчетов (смет), а также сметных расчетов на отдельные виды затрат в текущем уровне цен. ССР составляется при наличии двух и более смет. Наименование и нумерация глав сводного сметного расчета не подлежат корректировке вне зависимости от состава включаемых затрат. В случае отсутствия затрат, предусматриваемых соответствующей главой сводного сметного расчета, эта глава пропускается без изменения номеров последующих глав. Формат ССР выполнять в соответствии с Требованиями к оформлению и составлению сметной документации по ценообразованию.

24. Сметная документация должна быть представлена в двух вариантах:

- на бумажном носителе (количество указано в конкурсной документации);
- на электронном носителе (в форматах «xml», ПК «Гранд-Смета», «Excel», «pdf»), полностью соответствующему бумажному варианту;
- сметная документация в формате «Excel» должна быть представлена в одном файле с внесением ССРСС, ЛСР и других расчетов на отдельные листы (вкладки) документа.
- в формате ПК «Гранд-смета» выходная форма для печати указана ниже:



**Требования к оформлению и составлению сводного сметного расчета**

1. При наличии двух и более сметных расчетов составлять ССРСС в текущем уровне цен по форме Приложения № 2.2 к Требованиям к оформлению и составлению документации по ценообразованию по образцу.
2. В случае заключений дополнительных соглашений к договору (далее - д/с), ССРСС необходимо выполнять в накопительной форме с учетом ЛСР (ЛС) к основному договору и ко всем заключенным д/с к нему. В итогах ССРСС (справочно) указывать суммы изменения (уменьшения, увеличения) основного договора на основании заключения д/с, которые определяются как разница между суммой ССРСС очередного д/с и стоимостью основного договора. Форма ССРСС с учетом заключения д/с к договору приведена в Приложении № 2.2 к Требованиям к оформлению и составлению документации по ценообразованию.
3. ЛСР (ЛС) разрабатываются отдельно на исключаемые и дополнительные объемы работ. К сметной документации дополнительно прилагаются и являются ее неотъемлемой частью сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости и сопоставительные ведомости изменения объемов работ, подготовленные в соответствии с Образцом по Приложениям №№ 2.3 и 2.4 к Требованиям к оформлению и составлению документации по ценообразованию.
4. ЛС являются приложениями к ССРСС. Нумерация приложений указывается по мере включения ЛС в ССР в накопительной форме - по порядку.
5. Разнесение затрат (сумм ЛС) по графам и главам ССРСС осуществлять в соответствии с указаниями Методики определения сметной стоимости строительства.
6. В ССРСС, построчные и итоговые суммы указывать в рублях с округлением до двух знаков после запятой. Величину НДС не указывать.

Приложение №2.2  
к требованиям к оформлению и составлению  
сметной документации

Приложение № \_\_\_\_\_

к договору  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СОГЛАСОВАНО:**

\_\_\_\_\_(Подрядчик )  
\_\_\_\_\_(ФИО)

**УТВЕРЖДАЮ:**

\_\_\_\_\_(Заказчик )  
\_\_\_\_\_(ФИО)

Заказчик: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации)

Утвержден: \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Сводный сметный расчет сметной стоимостью \_\_\_\_\_ руб.

(ссылка на документ об утверждении)

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
N ССРС- \_\_\_\_\_

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах, соответствующих периоду выполнения работ по  
Договору \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

	Обоснован	Наименование	Сметная стоимость, руб.
--	-----------	--------------	-------------------------

П/П	№	ие	глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	строительных (ремонтно- строительных, ремонтно- реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	1	2	3	4	5	6	7	8
Руководитель проектной организации								
				[подпись (инициалы, фамилия)]				
Главный инженер проекта								
Начальник			отдела					
		(наименование)		[подпись (инициалы, фамилия)]				
Заказчик		[подпись (инициалы, фамилия)]						

**ОБРАЗЕЦ**

Приложение №2.3  
к требованиям к оформлению и составлению  
сметной документации

Приложение №\_\_\_\_  
к дополнительному соглашению от \_\_\_\_ № \_\_\_\_  
к договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

Утвержден \_\_ \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Сводный сметный расчет сметной стоимостью \_\_\_\_\_ руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
N ССРС- \_\_\_\_\_

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах, соответствующих периоду выполнения работ по  
Договору \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№	Обоснован	Наименование глав,	Сметная стоимость, руб.
---	-----------	--------------------	-------------------------

п/п	ие	объектов капитального строительства, работ и затрат	строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Сметы основного договора							
1							
2							
3		Итого по сметам основного договора					
Включить дополнительным соглашением № 1							
3							
4							
5							
		Итого включено дополнительным соглашением № 1					
Исключить дополнительным соглашением № 2							
5		Итого исключено дополнительным соглашением № 2					
6		Итого по главе №: ____					
		Итого по главам №№:					
		Всего по ССР					

		<i>Справочно.</i>					
		<i>Сумма основного договора, без НДС</i>					
		<i>Сумма изменения (увеличения/уменьшения) стоимости основного договора на основании ДС № 1, без НДС</i>					
		<i>Сумма изменения (увеличения/уменьшения) стоимости основного договора на основании ДС № 2, без НДС</i>					

Руководитель  
проектной организации

\_\_\_\_\_

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник

отдела

\_\_\_\_\_

(наименование)

\_\_\_\_\_

[подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]





