

Тисульское

бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ение

отделение почтовой связи

назначение нежилого строения

Тисульский

(пос.)

р. п. Макараевский

(пер.)

Советская и 2

Квартал №

Инвентарный №

12

К поэтажному плану строения, расположенного в городе (посёлке) г.п. Махаражский
По улице (переулку) Советская № 2

[illegible]

I. Регистрация права собственности

естровый ном. _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка — кв. м

[illegible]

III. Благоустройство здания — кв. м

Провод	Канализация	Отопление						Централиз. горячее водоснабжение	Ванны			Газоснаб.	Электроснабжение	Лифты (шт.)	
	от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное			с централиз. горяч. водоснаб.	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые
1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1			

IV. Общие сведения

Назначение

Использование

Количество мест (мощность)

a)

6)

B)

Г)

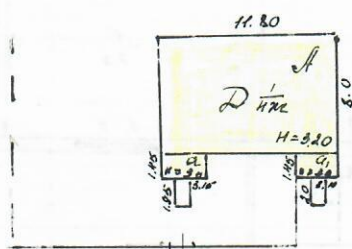
V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

[illegible]

Имя заказчика участка, находящегося в поле №

г.п. Макаракиевский ул. Советская

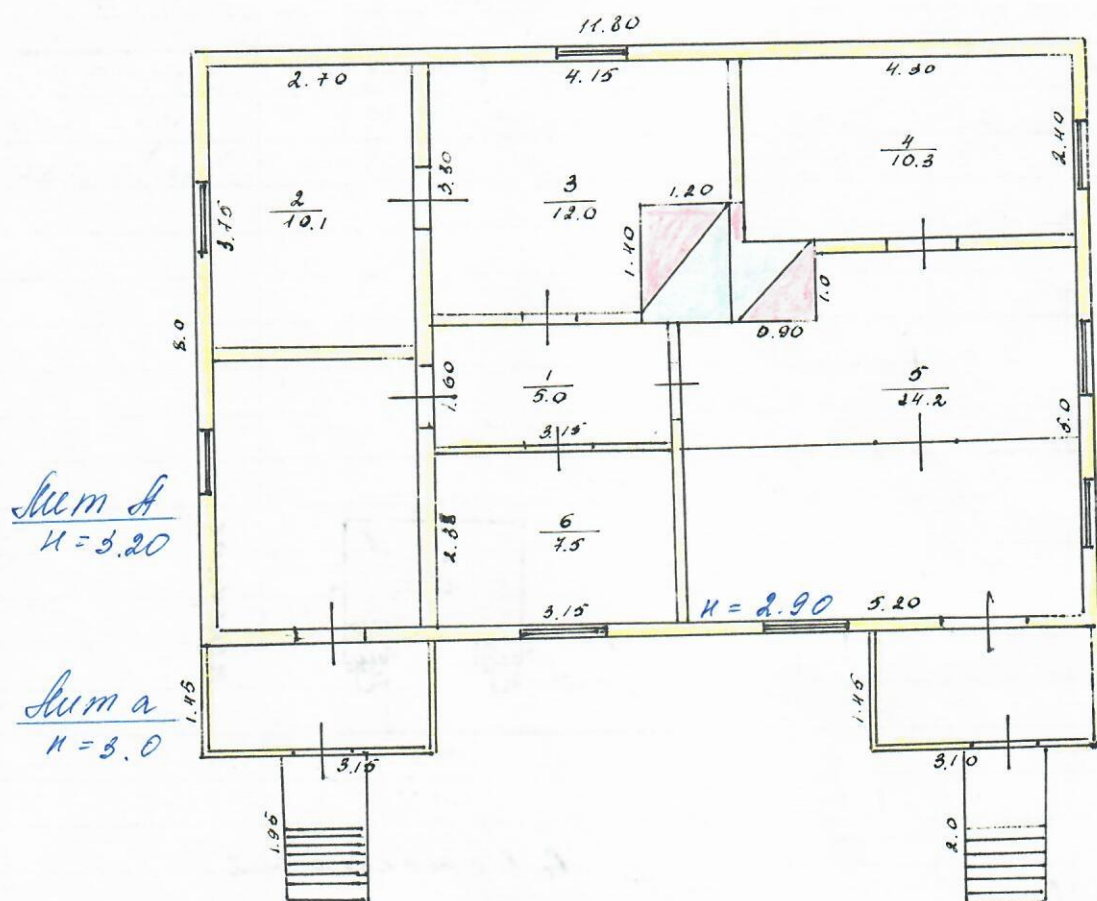
№ 20



перунок

ул. Советская - 2

Постановленный план строения литер „А“, на юдзидается в поселке
 р.п. Малафакский по ул. Советская
 № 2



ЭКСПЛИКАЦИЯ

К поэтажному плану строения, расположенного в гор.

По улице (переулку) Советская

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т. д.)	Номер по плану строения (комнаты, кухни, коридора и т. д.)	Наименование частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчёта по внутреннему обмену	Жилые					
					Общая площадь квартиры	В т. ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру
						Квартиры	Из неё		Лоджий, балконов террас, веранд и кладовых с коэф.	
							Жилая	Подсобная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	1	коридор	1.60×3.15	5.0			5.0		
		2	комната	3.45×2.70	10.1		10.1			
		3	кухня	$4.15 \times 3.30 - 1.40 \times 1.20$	12.0			12.0		
		4	сортировка	4.30×2.40	10.3					
		5	опер. зал	$5.20 \times 5.0 - 1.30 \times 1.0$	24.2					
		6	комната	2.38×3.15	7.5		7.5			
				итого:	69.1		17.6	17.0		

расположенного в городе (посёлке) г.п. Макаракский
Советская № 2

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

гера А Год постройки 1967 Число этажей 5
 типа капитальности 12 Вид внутренней отделки штук

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Уд. вес констр. элемента	Износ в %	% износа к стр. (гр. 7 x гр. 8) / 100	Текущие изменения % износа	
								эле-мента	к стро-ению
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
фундаменты	кирпичи - дерев.ст.	удов.	8	1	8	55	4.4		
стены и их наружная отделка	брусвен. ст. д-оло	удов.	32	1	32	50	16.0		
перегородки	дерев. ст.	удов.	8	1	8	45	3.6		
чердачное	дерев. ст. - о.ст.	удов.	8	1	8	40	3.2		
междуэтажное									
надподвальное									
полы	линолеум по дерев. обрешет.	удов.	4	1	4	30	2.1		
оконные	досчатые по догам	удов.	8	1	8	55	4.4		
дверные	досчатые по догам	удов.	9	1	9	40	4.0		
внутренняя отделка	штукатурка	удов.	14	1	14	45	6.3		
отопление	теплов.	удов.	6	1	6	50	3.0		
водопровод									
канализ.									
гор. водос.									
ванны									
электроосв.	+								
радио	+								
телефон	+								
вентиляц.									
лифты									
прочие работы	красоч.	удов.	8	1	8	45	3.6		
Итого			100	x	100	51.			

% износа, приведенный к формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 9) } \times 100}{\text{уд. вес (гр. 7)}}$

51%

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	кат. прил.	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	кат. прил.	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
	Литера А				Литера А,							
Фундамент	д. ступи				дер. ступи							
Стены и перегород.	тесов				тесов							
Перекрытие	дер. на				дер. на							
Крыша	шпона				шпона							
Полы	доска				доска							
Проемы	проем				проем							
Отделочные работы	штук.				штук.							
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	х			100	х			100	х	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Уд. вес с поправками
Фундамент												
Стены и перегород.												
Перекрытие												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	х			100	х			100	х	

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоим. измер. по таблице	Поправка к стоимости (коэффициенты) на:							Стоимость измерителя с поправками	% износа	К-во (объем - м³, площадь - м²)	Восстановител. стоимость в руб.	Действительная стоимость в руб.
						уд. вес	гр. капи-талы.	климат. р-он									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	основное	25	3	м³	30.8	100	14.22						437.98	51	302	132088	64

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

XIV. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

« 11 » декабря 200 3 г.

« » 200 г.

« _____ » 200 ____ г.



Змр (Габаненко)

Рисун - (Погода)

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	«__»____20 г.	«__»____20 г.	«__»____20 г.
Обследовал			
Проверил			
Нач. бюро			