

**АО «ПОЧТА РОССИИ»
УФПС Тверской области**

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

г. Тверь

от «28» августа 2026 г.

Выполнение работ по ремонту главного фасада здания, расположенного по адресу: 171210, Тверская обл., г. Лихославль, ул. Первомайская, д.4 для нужд УФПС Тверской области

1. Комиссия в составе:

Председатель комиссии – Костов К.Н., Заместитель директора, Департамент по имущественным вопросам;
Заместитель председателя комиссии – Федоров С.С., Руководитель отдела капитального строительства и эксплуатации;

Члены комиссии:

- Федоров С.С., Руководитель отдела капитального строительства и эксплуатации;
- Бонадыков Д.С., руководитель направления отдела физической защиты и инженерно - технической защищенности;
- Терентьев С.А., руководитель направления пожарной безопасности отдела физической защиты и инженерно - технической защищенности,

назначенная в соответствии с Регламентом осуществления строительного производства АО «Почта России»

Приказ 64-п от 30.04.2026 г., изменения внесены приказом № 67-п от 07.05.2026 г. провела осмотр главного фасада здания ОПС по адресу: 172721, Тверская обл., г. Лихославль, ул. Первомайская, д. 4 для нужд УФПС Тверской области.

2. В результате обследования данного объекта обнаружены следующие дефекты:

- Главный фасад здания имеет дефекты штукатурного и окрасочного слоев преимущественно в нижней части наружной стены.
- Два крыльца и пандус имеют разрушения отделочных слоев торцевых поверхностей.
- Площадка у здания имеет разрушение бетонной кромки и плиточного покрытия, между швами и на поверхности площадки поросль и мох.

3. Необходимо выполнить следующие работы:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
	Стены главного фасада		
1	(прим. Демонтаж) Установка указателя на стене	шт	6
2	(прим. Демонтаж) Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток	шт	1
3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,02
4	(прим. Демонтаж) Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	шт	1
5	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2	1,76
6	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2	0,78
7	Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов по камню и бетону: цементно-известковым раствором гладких толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,48
8	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,504
9	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	2,88
9.1	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 25 мм, сорт IV	м3	0,2448
10	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	1,77
10.1	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	18,231

11	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли	100 м2	1,77
12	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	1,77
12.1	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	18,231
13	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	1,77
13.1	Краска силикатная для декоративных и реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, расход (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый	л	35,4
14	Установка указателя на стене	шт	6
14.1	Указатель	шт	-6
15	Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток	шт	1
16	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт	0,02
17	Извещатель ПС автоматический: дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	шт	1
Крыльцо (2шт), пандус, площадка у здания			
18	(прим. Очистка поверхности площадки от травы и мха) Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	1,88
19	(прим. Очистка крылец, пандуса) Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2	0,09
20	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,27
21	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,27
21.1	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	2,781
22	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли	100 м2	0,27
23	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,27
23.1	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	2,781
24	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2	0,27
24.1	Краска силикатная для декоративных и реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, расход (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый	л	5,4
Прочие работы			
25	Затаривание строительного мусора в мешки	т	4,078962
26	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	13,59654
27	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	13,59654

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Руководитель Отдела капитального строительства и эксплуатации

Руководитель направления отдела физической защиты и инженерно-технической защищенности

Руководитель направления пожарной безопасности отдела физической защиты и инженерно-технической защищенности

К.Н. Костов

С.С. Федоров

С.С. Федоров

Д.С. Бонадыков

С.А. Терентьев